UCHWAŁA Nr XIX/194/2012
Rady Gminy Chłopice
z dnia 28.12.2012 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chłopice dla obszarów w obrębach Łowce, Zamiechów, Lutków, Dobkowice, Chłopice w gminie Chłopice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. art. 9, ust.1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j Dz.U. z 2012, poz. 647) uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chłopice, zwaną dalej zmianą studium.
2. Zmianą studium objęte są obszary w obrębach **Łowce, Zamiechów, Lutków, Dobkowice, Chłopice**.
3. Granice obszarów objętych zmianą studium określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zakres zmiany studium będzie zgodny z art. 10 ust 1 i 2 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chłopice.

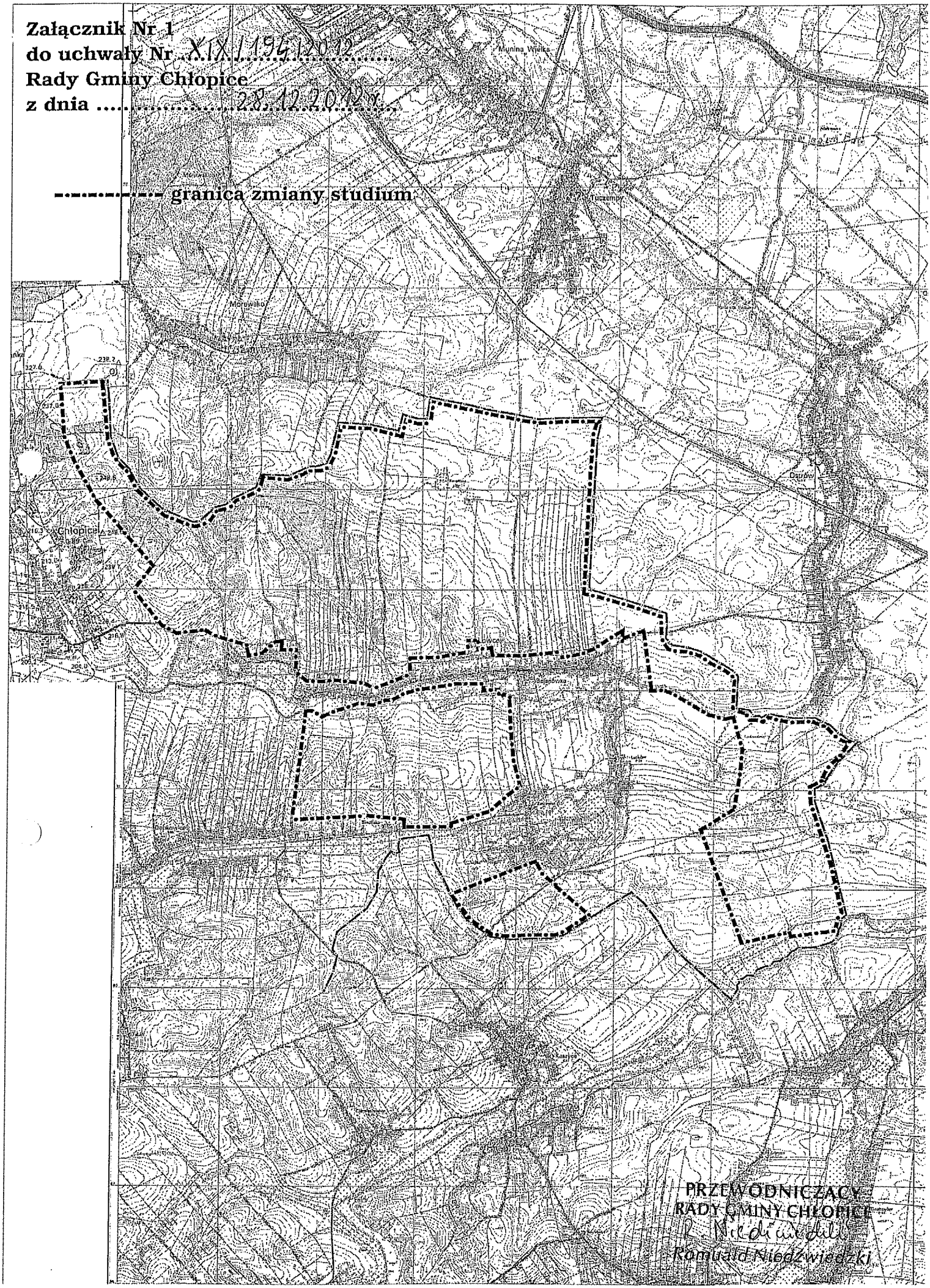
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY CHŁOPICE
R. Niedźwiedzki
Romuald Niedźwiedzki

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XIX/195/2012
Rady Gminy Chłopice
z dnia 28.12.2012 r.

-·-·-·-·-·-·-·- granica zmiany studium



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY CHŁOPICE
Romuald Niedźwiedzki

Uzasadnienie

do uchwały Nr XIX/194/2012
Rady Gminy Chłopice
z dnia 28.12.2012 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chłopice dla obszarów w obrębach Łowce, Zamiechów, Lutków, Dobkowice, Chłopice w gminie Chłopice

Zgodnie art. 10 ust 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j Dz.U. z 2012, poz. 647) Rada Gminy Chłopice podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chłopice. Przedmiotem sporządzenia zmiany studium jest określenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych.

Dopuszczenie na przedmiotowy teren inwestycji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - farm wiatrowych, wymaga wprowadzenia stosownych zmian w studium w związku z art. 10 ust 2a ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi że:* „jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie".

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chłopice dla obszarów w obrębach Łowce, Zamiechów, Lutków, Dobkowice, Chłopice zostanie opracowana z zachowaniem procedury planistycznej i zakresu przedmiotowego projektu studium określonych przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j Dz.U. z 2012, poz. 647)

W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chłopice dla obszarów w obrębach Łowce, Zamiechów, Lutków, Dobkowice, Chłopice w gminie Chłopice jest zasadne.