URZĄD GMINY CHŁOPICE
37-561 Chłopice 149a
tel.(16) 624 00 00
NIP 792-20-32-035 REGON 650900507
e-mail: urzad@chlopice.regiony.pl

Znak: RG.271.9.2013 Chłopice, 22.10.2013 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ Z ŁĄCZNIKIEM W CHŁOPICACH"

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 – tekst jednolity) w związku ze złożonymi na piśmie pytaniami dot. specyfikacji istotnych warunków zamówienia wyjaśniam co następuje:

Treść zadanego pytania nr 1:

Mając na względzie długoletnie doświadczenie naszej firmy w montażu profesjonalnych nawierzchni sportowych prosimy Inwestora o rozpatrzenie możliwości zmiany wierzchniej warstwy na wykorzystywaną w kilkuset halach sportowych w Polsce: profesjonalną i prestiżową nawierzchnię wykonaną z paneli warstwowych z wierzchnią warstwą z drewna liściastego.

W stosunku do pierwotnie przyjętego rozwiązania polegającego na wykonaniu klepki drewnianej zalety nawierzchni z paneli warstwowych są wielorakie:

1. Panele warstwowe pokryte są fabrycznie, podczas procesu produkcji, siedmioma warstwami specjalnego lakieru utwardzanego promieniami UV, dzięki czemu znacznie wydłużony zostaje okres użytkowania nawierzchni do momentu pierwszego cyklinowania. Nie jest to z kolei możliwe w przypadku zwykłej klepki cyklinowanej zaraz po ułożeniu i lakierowanej zwykłym lakierem przemysłowym o zdecydowanie mniejszej trwałości.
2. Profesjonalne nawierzchnie wykonane z paneli warstwowych, dzięki specjalnej technologii produkcji mają zwiększoną odporność na zmiany wilgotności. Rozszerzalność poprzeczna klepki przy wilgotności ok. 70% jest skrajnie wysoka, co będzie powodowało „wstawanie" podłogi.

Sytuacja odwrotna będzie mieć miejsce jeśli na sali będzie za mała wilgotność, poniżej 40%. W takiej sytuacji klepki będą się kurczyły przez co będą widoczne szczeliny pomiędzy poszczególnymi klepkami.

Trójwarstwowa krzyżowa konstrukcja paneli (warstwy drewna klejone są na krzyż, w przeciwnych kierunkach ruchu słoi) w 70 % redukuje naturalne ruchy drewna (rozszerzanie i kurczenie) powstające pod wpływem zmiany wilgotności i temperatury powietrza. Dzięki temu w znacznym stopniu eliminowana jest tendencja do zmiany wymiarów paneli, co w efekcie daje posadzkę praktycznie szczelna i stabilną.

3. Profesjonalne nawierzchnie z paneli warstwowych posiadają certyfikat CE zgodności z normą PN EN 14 904, czyli obowiązującą normą dla podłóg sportowych montowanych w salach gimnastycznych.
   Alternatywnie klepka, według posiadanej wiedzy takiego certyfikatu nie posiada.
4. Profesjonalne nawierzchnie z paneli warstwowych posiadają atest higieniczny wydany przez PZH – Państwowy Zakład Higieny.
   Alternatywnie klepka według posiadanej wiedzy takiego certyfikatu nie posiada.
5. Profesjonalne nawierzchnie paneli warstwowych posiadają wymaganą prawem klasyfikację niepalności – CflS1.
   Klepka, według posiadanej wiedzy takowej wymaganej klasyfikacji nie posiada.

Pytania:

1. Czy inwestor mając świadomość, iż umieszczony w projekcie system podłogi z wierzchnią warstwą z klepki drewnianej nie spełnia normy budowlanej PN EN 14904, dopuści do wykonania podłogi nie spełniającej tej normy?
2. Czy inwestor mając świadomość, iż umieszczony w projekcie system podłogi z wierzchnią warstwą z klepki drewnianej nie posiada atestu PZH, dopuści do wykonania podłogi nie posiadającej takiego atestu?
3. Czy inwestor mając świadomość, iż umieszczona w projekcie podłoga z wierzchnią warstwą z klepki drewnianej nie posiada wymaganej przez prawo klasyfikacji niepalności – CflS1, dopuści do wykonania podłogi nie posiadającej takiej klasyfikacji?
4. Czy inwestor mając świadomość, że umieszczony w projekcie system podłogi z wierzchnią warstwą z klepki drewnianej nie spełnia wszystkich kryteriów normy budowlanej PN EN 14904, dopuści do wykonania podłogi spełniającej tylko wybrane kryteria tej normy?

5. Jeśli inwestor dopuszcza wykonanie systemu podłogi nie spełniającej w pełni normy PN EN 14904, proszę o wskazanie które parametry tej normy inwestor będzie brał pod uwagę.
6. Czy inwestor biorąc pod uwagę wszystkie powyższe informacje dopuści do montażu systemu podłogi z wierzchnią warstwą z profesjonalnych paneli warstwowych, pokrytych fabrycznie specjalnym lakierem utwardzanym promieniami UV, posiadającej pełną zgodność ze wszystkimi trzynastoma kryteriami obowiązującej normy PN EN 14904?

Mając na względzie powyższe uwagi i zastrzeżenia co do określonej nawierzchni z klepki, ze względu na istniejące nowoczesne rozwiązania podłóg sportowych, wnosimy o merytoryczne rozpatrzenie wprowadzenia zmian nawierzchni.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie nawierzchni opisanej powyżej jako równoważnej do przyjętego w przedmiarach parkietu dębowego układanego na parkietolepie.

Treść zadanego pytania nr 2:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie certyfikowanej, systemowej podłogi np. ARIM SPORT/Double 2.S zgodnie z normą PN 14904:2009

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie nawierzchni opisanej powyżej jako równoważnej do przyjętego w przedmiarach parkietu dębowego układanego na parkietolepie.

Treść zadanego pytania nr 3:

prosimy o wyjaśnienie :

1. Zestawienie płyt stropowych wg rys. 4 z PT konstrukcji nie zgadza się z pozycjami kosztorysu
2. Zaniżony przedmiar poz. 8.2 kosztorysu „Obudowa dachu płytą warstwową grub. 19 cm montowaną metodą tradycyjną wraz z obróbkami blacharskimi - w kosztorysie 210,38m2 przy wielkości obiektu 32,04x26,80 tj. 868 m2. Prosimy o poprawienie przedmiaru.

3. Zaniżony przedmiar poz. 8.3 kosztorysu „Sufit podwieszony gr 4 cm wraz z konstrukcją" - w kosztorysie 165,43m2 przy wielkości sali 480m2. Prosimy o poprawienie przedmiaru.
4. Zaniżony przedmiar poz. 8.4 kosztorysu „Osłona z siatki zabezpieczającej /piłkochwyt/ gr 5 mm o oczkach 10 x 10 cm mocowana do dźwigarów" - w kosztorysie 165,43m2 przy wielkości sali 480m2. Prosimy o poprawienie przedmiaru.
5. Wg specyfikacji technicznej dach z płyt warstwowych grub.12 cm z rdzeniem ze styropianu, na przekroju płyty warstwowe grub. 19cm z rdzeniem z wełny mineralnej. Jakie zastosować

Treść udzielonej odpowiedzi:

Ad.1

Aktualne zestawienie płyt:
7,10x0,89-10 szt.4
7,10x1,19-10 szt.9
7,10x1,49-10 szt.6
2,90x0,89-10 szt.7
2,90x1,49-10 szt10
7,10x0,89-6,2 szt.1
7,10x1,19-6,2 szt.3
5,60x0,89-6,2 szt.1
5,60x1,19-6,2 szt.1
5,60x1,49-6,2 szt.2

Ad.2

Przyjąć 966 m2

Ad.3

Przyjąć 732 m2

Ad.4

Przyjąć 480 m2

Ad.5

Płyty z rdzeniem z wełny mineralnej np. RUUKKI SPC W 190/150 lub o równoważnych parametrach

Treść zadanego pytania nr 4:

Zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania dot. w/w przetargu:

1. Proszę o sprecyzowanie czy drzwi D7 oraz D9 mają być wykonane stalowe tak jak w zestawieniu stolarki. Koszt wykonania drzwi z takiego materiału jest kosztowny, czy istnieje możliwość zamiany na drzwi aluminiowe?
2. Okna otwieranie z poziomu podłogi – elektrycznie czy ręcznie?
3. Czy stolarkę okienna należy wycenić z zestawienia? Nie ma możliwości otwierania okien na tak wysokim poziome, możliwe do wykonania jest jedynie uchylny sposób otwierania.
4. Stolarka okienna szklona szkłem niskoemisyjnym oraz bezpiecznym w kolorze szarym. W kolorze szarym jest szkło czy też profil okienny?
5. Czy w zakres wyceny wchodzi wykonanie przyłącza gazowego oraz wyposażenie szafki gazowej jak mówi nam przedmiar poz. 4.15, 4.16 oraz 4.24. Zazwyczaj takie prace są po stronie Zakładów Gazowniczych.
6. Brak w przedmiarach wykonania na Sali gimnastycznej linii boisk. Czy należy je przyjąć do wyceny?
7. Poz. 1.9 branża budowlana – wywiezienie ziemi na odległość 9 km – 4 963 m3. Czy nie nastąpiła pomyłka w obliczeniach?
8. Jaka powinna być lokalizacja oraz ilość kolumn głośnikowych (montaż; sufit, ściana?), jaka wysokość?
9. Dlaczego końcówka mocy 4x45W do dwóch kolumn wynosi 200W ?
10. Gdzie znajduje się przyłącze aparatury (odległość od kolumn)?
11. Czy przy wycenie aparatury nagłaśniającej należy sugerować się załączonym do dokumentacji zestawieniem, czy możliwa jest zamiana?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Ad.1

Muszą być o klasie odporności ogniowej EI30 i EI60 (materiał bez znaczenia).

Ad.2

Ręcznie.

Ad.3

Tak zgodnie z zestawieniem stolarki jedynie w pom. nr 100 i 101 tylko uchylne.

Ad.4

Profil w kolorze szarym.

Ad.5

Tak, wchodzi koszt dla wykonawcy a wykonać ma gazownia na koszt wykonawcy.

Ad.6

Tak, przyjąć.

Ad.7

Zgodnie z przedmiarem.

Ad. 8

Pod sufitem w okolicy tablicy wyników.

Ad 9.
Końcówka mocy 2x200W.

Ad 10
Wykonać w pobliżu kolumn.

Ad 11
Możliwa zamiana z zachowaniem żądanych parametrów.

Treść zadanego pytania nr 5:

Zwracamy się z prośbą o precyzyjne określenie warunków wiedzy i doświadczenia, które musi wykazać oferent, ponieważ nie możemy po złożeniu ofert poznać jak Zamawiający będzie uznawał doświadczenie. Jakie roboty będą zdaniem Zamawiającego robotami o podobnym charakterze ? Czy będą to roboty związane z budową Sali gimnastycznej, czy może prace, których zakres obejmował roboty budowlane, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, wyposażenie, przyłącz wodociągowy, kanalizacja sanitarna i deszczowa o wartości min. 80% zaoferowanej kwoty. Prosimy o precyzyjne określenie warunków doświadczenia np: przebudowa, budowa, rozbudowa budynku o wartości, czy też wykazać się robotami z zakresu... Prosimy o wyjaśnienie lub korektę SIWZ.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający uzna warunek wiedzy i doświadczenia za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej co najmniej dwa zadania o wartości min 80 % zaoferowanej kwoty polegające na wykonaniu prac budowlanych o podobnym charakterze tj. budowa, przebudowa lub rozbudowa budynku.

Treść zadanego pytania nr 6:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

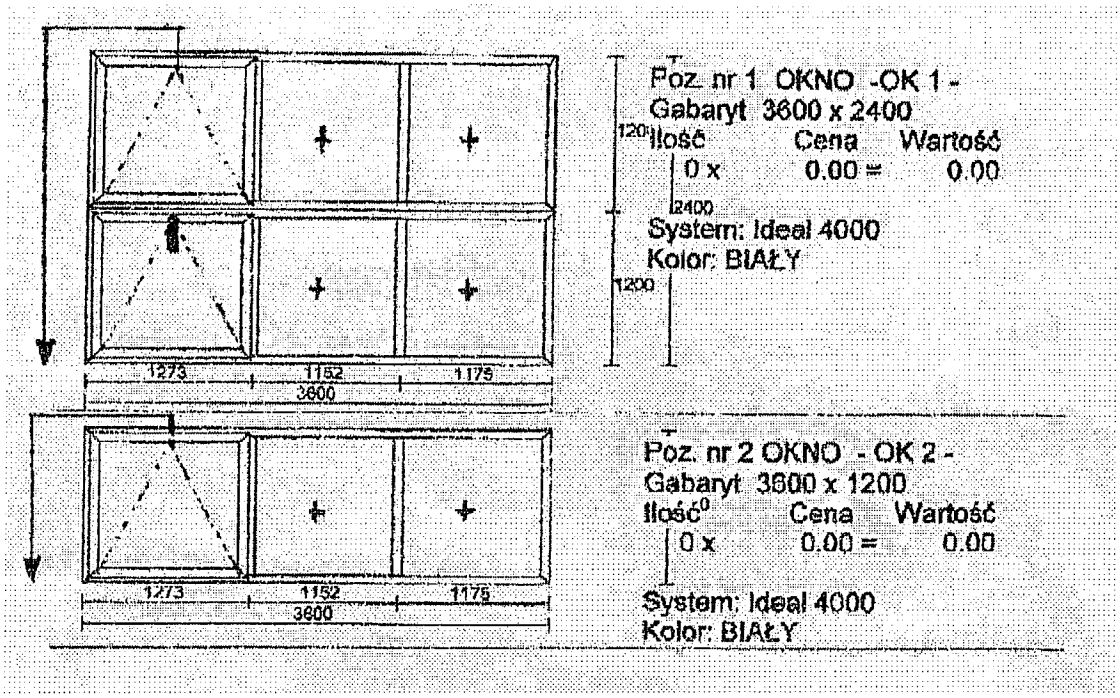
1. Część 2a – instalacje elektryczne

Prosimy o podanie kodów (zgodnych z legendą oświetlenia) opraw dla poszczególnych rodzajów opraw oświetleniowych z jednoczesnym podaniem ich ilości – ilość wg. rysunków nie odpowiadają ilości w przedmiarze robót.

2. Część 2 – roboty budowlane – stolarka okienna.

Prosimy o sprecyzowanie następujących kwestii:

- które okna są otwierane z poziomu podłogi?
- czy okna OK1 i OK2 z uwagi na duży ciężar skrzydeł mogą być wykonane wg. załączonych rysunków?



- Czy można zastosować szybę antisolgraft + szyba bezpieczna (w zestawieniu jest podany kolor szary) i czy dotyczy to wszystkich okien?

<u>Treść udzielonej odpowiedzi:</u>

Ad. 1

Ilości i typy uwzględnić wg projektu instalacji elektrycznych

Ad. 2

- okna otwierane z poziomu podłogi: OK1;OK2 oraz okna OK5 w pomieszczeniach nr 100 i 101

- podział stolarki okiennej jak w projekcie

- profil w kolorze szarym szyba przeźroczysta

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia .

Jednocześnie informuję, że ze względu na to, że wprowadzone modyfikacje nie mają znacznego wpływu na przygotowanie oferty przetargowej zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Wójt Gminy Chłopice
mgr Andrzej Czyż

Otrzymują:

1.BIP Urzędu Gminy Chłopice
2.a/a