RG.6845.22.2013 Chłopice, dnia 30 grudnia 2013 r.

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „*o gospodarce nieruchomościami*”
(tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. od dnia 02.01.2014 r. do dnia 23.01 2014 r.)

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I

położonych w obrębach ewidencyjnych: **Boratyn**, **Chłopice**, **Dobkowice i Lutków -**

przeznaczonych do najmu i dzierżawy na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym oraz w drodze przetargu ustnego – nieograniczonego.

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [ha]	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie, sposób i okres zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego wg. zarządzenia Wójta Gminy Chłopice	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**CHŁOPICE**	**916 – pow. 0,87**	0,87	PR1J/00091130/8	Obszar pastwiska w pobliżu budynku Urzędu Gminy. Działki przeznaczone na cele rolne – koszenie traw. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**8,40 q** (łączna za 9 działek)	Do 15 października każdego roku	Przedmiotem przetargu będzie łączna powierzchnia działek: 3,41 ha
2.		**927 – pow. 0,22**	0,22	PR1J/00091130/8					
3.		**965/3 – pow. 0,27**	0,27	PR1J/00091130/8					
4.		**1286 – pow. 0,48**	0,48	PR1J/00091130/8					
5.		**1290 – pow. 0,33**	0,33	PR1J/00091130/8					
6.		**1304 – pow. 0,26**	0,26	PR1J/00091130/8					
7.		**1306 – pow. 0,10**	0,10	PR1J/00091130/8					
8.		**1307/1 – pow. 0,59**	0,53	Lwh 53					
9.		**1300/1 – pow. 0,81**	0,35	PR1J/00091130/8					

10.	**DOBKOWICE**	**Cz. 184/2 – pow. 2,64**	1,58	PR1J/00091751/7	Teren pastwiska, częściowo zajęty pod boisko sportowe. Działka przeznaczona na cele rolne – koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**3,16 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze przetargu
11.		**184/11 – pow. 0,39**	0,39	PR1J/00091751/7	Obszar pastwiska w pobliżu świetlicy wiejskiej. Działka przeznaczona na cele rolne – koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,78 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze przetargu
12.		**Cz. 1211/4 – pow. 1,64**	1,52	PR1J/00091751/7	Pastwisko przy głównej drodze przebiegającej przez wieś. Działka przeznaczona na cele rolne – koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**2,91 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze przetargu
13.	**BORATYN**	**207/4 – pow. 0,09**	0,09	PR1J/00075596/4	Tereny upraw rolnych. Działka położona przy drodze powiatowej relacji „Kidałowice - Rokietnica”	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**40,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej
14.		**Cz. 298/1 – pow. 0,06**	0,0350	PR1J/00066176/8	Część działki stanowiąca pastwisko przy drodze gminnej „do Lubeji”	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**30,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej
15.		**559/1 – pow. 0,15**	0,15	PR1J/00089987/3	Działka położona w przysiółku Boratyn – Lubeja. Przeznaczona na cele upraw rolnych.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej
16.	**LUTKÓW**	**Cz. dz. 96 – 0,2015**	0,0160	Lwh 174	Część pastwiska w pobliżu domu nr 46. Przeznaczona na cele rolne – koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**30,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej
17.	**CHŁOPICE**	**1389/8 – 0,29 ha**	0,0010	PR1J/00069268/1	Lokal po byłej portierni SKR o pow. użytkowej 10 m^2, zlokalizowany w pobliżu budynku byłego ośrodka zdrowia, wyposażony w instalację elektryczną. Przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo-usługowej.	Po podpisaniu umowy najmu do 31.12.2014 r.	**230,00 zł /miesiąc** (brutto)	Do 20 dnia każdego miesiąca	Najem w drodze bezprzetargowej

- Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres – do 31.12.2015 r.
- Umowa najmu zostanie zawarta na okres – do 31.12.2014 r.
- Zasady aktualizacji opłat z tytułu dzierżawy: Wysokość czynszu dzierżawnego w przeliczeniu na kwintale żyta może być zmieniana wg. ceny skupu żyta, stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym na terenie Gminy Chłopice.
- Przed przystąpieniem do przetargu na dzierżawę ww. nieruchomości, przyszły dzierżawca powinien zapoznać się z faktycznym przedmiotem dzierżawy.

- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, I piętro, pokój nr 25 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 25

Wójt Gminy Chłopice

Andrzej Czyż

Otrzymują:

1. Sołtysi wsi: Boratyn, Chłopice, Dobkowice i Lutków - (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty).
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a

Wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i sołectw w dniach od …….. do ……