RG.6845.8.2014

WÓJT GMINY
CHŁOPICE
37-561 Chłopice 149A

Tablica ogłoszeń

Chłopice, dnia 15.04.2014 r.

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *„o gospodarce nieruchomościami"*
(tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. od dnia 16.04.2014 r. do dnia 07.05 2014 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych w obrębach ewidencyjnych: **Boratyn, Chłopice, Dobkowice i Jankowice -**

przeznaczonych do najmu i dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia/ najmu [ha]	Numer księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	**CHŁOPICE**	**1389/8 – pow. 0,2949**	Lokale – o łącznej pow. 184 m²	PR1J/00069268/1	Przedmiotem najmu będą pomieszczenia w budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Chłopicach o łącznej pow. użytkowej 184 m² Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, gazową, wodną i kanalizacyjną oraz C.O ze wspólnej kotłowni. Lokale wynajęte zostaną na prowadzenie usług cukierniczo-gastronomicznych.	Po podpisaniu umowy najmu – do 3 lat	**1 380,00 zł netto + VAT (miesięcznie)**	Do 15 dnia każdego miesiąca	Najem w drodze bezprzetargowej – zgodnie z wnioskiem
2.	**BORATYN**	**109/3 – pow. 0,50**	0,50	PR1J/00074036/4	Przedmiotowa działka bezpośrednio przylega do zachodniej części cmentarza. Przeznaczona jest na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2014 r.	**2,0 q/rok**	Do 15 października 2014 r.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek
3.	**JANKOWICE**	**Cz. 368/25 – pow. 1,52**	1,20	PR1J/00060331/1	Teren pastwiska. Działka położona w centrum wsi w pobliżu Szkoły Podstawowej i byłej świetlicy wiejskiej. Przeznaczona jest na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2014 r.	**2,88 q/rok**	Do 15 października 2014 r.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek

4.	**DOBKOWICE**	**74/6 – pow. 0,1928**	0,1928	PR1J/00091751/7	Działki położone w środkowej części wsi, w pobliżu boiska sportowego i zabudowań. Częściowo porośnięte „samosiejką". Od strony północnej znajduje się kilka sztuk pni drzew przeznaczonych do usunięcia w celu zagospodarowania terenu. Przeznaczone na cele rolne.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.10.2014 r.	**1,20 q/rok**	Do 15 października 2014 r.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek
		74/8 – pow. 0,1074	0,1074	AN z dn. 7.04.2014r. Nr Rep.A 1552/2014					

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu dzierżawnego w przeliczeniu na kwintale żyta może być zmieniana wg. ceny skupu żyta, stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym na terenie Gminy Chłopice.
- Przed przystąpieniem do przetargu na dzierżawę ww. nieruchomości, przyszły dzierżawca powinien zapoznać się z faktycznym przedmiotem dzierżawy.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, I piętro, pokój nr 25 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 25

WÓJT GMINY
CHŁOPICE
mgr Andrzej Czyż

Otrzymują:

1. Sołtysi wsi: Boratyn, Chłopice, Dobkowice i Jankowice - (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty).
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a

Wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i sołectw w dniach od ..... do .....