WÓJT GMINY
CHŁOPICE
[illegible]-561 Chłopice 149A

RG.6845.11.2015

Tablica ogłoszeń

Chłopice, dnia 17 lutego 2015 r.

# WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *„o gospodarce nieruchomościami"* (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), w związku z § 11 pkt 9 i § 12 pkt 1 i 2 uchwały Rady Gminy Chłopice z dnia 15 maja 2012 r. nr XIV/151/2012 *ws. określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz oddawania w trwały zarząd;*

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. od dnia 24.02.2015 r. do dnia 17.03 2015 r.)

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych w obrębach ewidencyjnych: **Chłopice, Dobkowice, Jankowice, Boratyn, Lutków i Zamiechów -**

**przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

| Lp. | Położenie (obręb ewidencyjny) | Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha] | Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [ha] | Numer księgi wieczystej | Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości | Termin zagospodarowania nieruchomości | Stawka czynszu dzierżawnego | Termin wnoszenia opłat | UWAGI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* |
| 1. | **CHŁOPICE** | **960 – pow. 0,08** | 0,08 | PR1J/00091130/8 | Działka położona w centrum wsi, naprzeciw budynku mieszkalnego nr 136. Przeznaczona na cele rolne - 2 krotne koszenie traw | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2017 r. | **0,37 q/rok** | Do 15 października każdego roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek |
| 2. | | **1000 – pow. 0,07** | 0,07 | PR1J/00065437/9 | Obszar pastwiska ze studnią ujęcia wody. Przeznaczona na cele rolne - 2 krotne koszenie traw | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **1,69 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek |
| 3. | | **cz. 1292 – pow. 0,16** | 0,10 | PR1J/00091130/8 | Obszar pastwiska w pobliżu budynku Urzędu Gminy Przeznaczona na cele rolne - 2 krotne koszenie traw. Dzierżawa na okres do 1 roku | | | | |
| 4. | | **cz. 1297 – pow. 0,92** | 0,20 | PR1J/00090905/5 | | | | | |
| 5. | | **cz. 1302 – pow. 0,64** | 0,20 | PR1J/00091130/8 | | | | | |
| 6. | | **cz. 1322 – pow. 0,14** | 0,06 | PR1J/00091130/8 | | | | | |
| 7. | | **1549/2 – pow. 0,8468** | 0,8468 | PR1J/00091130/8 | Obszar pastwiska w pobliżu byłego młyna. Położona za sklepem „ABC" Dzierżawa na okres do 1 roku | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.08.2015r. | **7,58 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8. | DOBKOWICE | **13/8 – pow. 0,15** | 0,15 | PR1J/00057346/5 | Obszar łąk zlokalizowany bezpośrednio przy drodze Dobkowice – Zamiechów. Działki przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **9,05 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek dotychczasowego dzierżawcy. (Obecna umowa wygasa z dniem 26.02.2015 r.) |
| 9. | | **13/33 – pow. 0,19** | 0,19 | PR1J/00057346/5 | | | | | |
| 10. | | **51/10 – pow. 0,99** | 0,99 | PR1J/00090876/2 | Obszar stanowiący część łąki i pastwiska. Działki położone przy drodze „na Kaszyce", przeznaczone na cele rolne - 2 krotne koszenie traw. | | | | |
| 11. | | **51/12 – pow. 1,20** | 1,20 | PR1J/00090876/2 | | | | | |
| 12. | | **184/1 – pow. 0,85** | 0,85 | PR1J/00090876/2 | Obszar pastwiska. Działki położone w środkowej części wsi, w pobliżu boiska sportowego i zabudowań. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw | | | | |
| 13. | | **184/7 – pow. 0,13** | 0,13 | PR1J/00090876/2 | | | | | |
| 14. | | **cz. 184/10 – pow. 1,21** | 1,07 | PR1J/00090876/2 | | | | | |
| 15. | | **cz. 199/8 – pow. 2,92** | 2,70 | PR1J/00090876/2 | | | | | |
| 16. | | **cz. 198/1 – pow. 0,30** | 0,20 | PR1J/00092380/2 | Obszar pastwiska. Działka położona wzdłuż głównej drogi przebiegającej przez wieś, przed budynkiem byłej zlewni mleka. Przeznaczona na cele rolne - 2 krotne koszenie traw | | | | |
| 17. | | **cz. 199/1 – pow. 0,56** | 0,48 | PR1J/00090876/2 | Obszar pastwiska. Działka położona naprzeciw świetlicy wiejskiej. Przeznaczona na cele rolne - 2 krotne koszenie traw. | | | | |
| 18. | | **cz. 190/1 – pow. 0,16** | 0,09 | PR1J/00090876/2 | Obszar pastwiska. Działka położona wzdłuż głównej drogi przebiegającej przez wieś, przy budynku mieszkalnym nr 44. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | | | | |
| 19. | | **cz. 190/3 – pow. 0,41** | 0,11 | PR1J/00090876/2 | Część pastwiska przy głównej drodze przebiegającej przez wieś. Działka przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **61,46 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek dotychczasowego dzierżawcy. (Obecna umowa wygasa z dniem 31.03.2015 r.) |
| 20. | | **cz. 1247 – pow. 6,33** | 5,70 | PR1J/00090876/2 | Teren pastwiska. Działka położona wzdłuż potoku „Mleczka". Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 21. | **DOBKOWICE** | **cz. 51/5 – pow. 1,47** | 1,1500 | PR1J/00090876/2 | Obszar stanowiący część łąki i pastwiska. Działka położona przy drodze „na Kaszyce". W części zlokalizowane jest nieczynne ujęcie wody. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **6,20 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek dotychczasowego dzierżawcy. (Obecna umowa wygasa z dniem 31.03.2015 r.) |
| 22. | | **74/6 – pow. 0,1928** | 0,1928 | PR1J/00091751/7 | Działki położone w środkowej części wsi, w pobliżu boiska sportowego i zabudowań. Częściowo porośnięte „samosiejką" drzew. Przeznaczone na cele rolne. | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.08.2015 r. | **1,20 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek dotychczasowego dzierżawcy |
| 23. | | **74/8 – pow. 0,1074** | 0,1074 | PR1J/00091751/7 | | | | | |
| 24. | **JANKOWICE** | **cz. 368/25 – pow. 1,52** | 1,20 | PR1J/00060331/1 | Teren pastwiska. Działka położona w centrum wsi w pobliżu Szkoły Podstawowej i byłej świetlicy wiejskiej. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **2,88 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek |
| 25. | | **229/1 – pow. 0,30** | 1,37 | PR1J/00060331/1 | Obszar pastwiska. Działki położone wzdłuż głównej drogi przebiegającej przez wieś. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **1,99 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek dotychczasowego dzierżawcy. (Obecna umowa wygasa z dniem 15.04.2015 r.) |
| 26. | | **368/12 – pow. 0,65** | | | | | | | |
| 27. | | **368/19 – pow. 0,12** | | | | | | | |
| 28. | | **368/21 – pow. 0,30** | | | | | | | |
| 29. | **BORATYN** | **120 – pow. 1,55** | 0,77 | PR1J/00074036 | Teren po byłej cegielni. Działka przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **3,06 q/rok** *(łącznie za poz. od 29 do 36)* | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek dotychczasowego dzierżawcy. (Obecna umowa wygasa z dniem 11.03.2015 r.) |
| 30. | | **184/2 – pow. 0,21** | 0,15 | PR1J/00066176/8 | Działki położone w centrum wsi, stanowiące obszar byłego pastwiska. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw | | | | |
| 31. | | **186/3 – pow. 0,1145** | 0,08 | | | | | | |
| 32. | | **186/5 – pow. 1,68** | 1,00 | | | | | | |
| 33. | | **182/1 – pow. 0,21** | 0,21 | | | | | | |
| 34. | | **185/12 – pow. 0,26** | 0,21 | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 35. | **BORATYN** | **295/1 – pow. 0,48** | 0,39 | PR1J/00066176/8 | Działki położone w początkowej części wsi, w pobliżu dworu. Stanowiące obszar pastwiska, porośnięte trawą. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **j.w** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek dotychczasowego dzierżawcy. (Obecna umowa wygasa z dniem 11.03.2015 r.) |
| 36. | | **295/2 – pow. 0,19** | 0,19 | | | | | | |
| 37. | **LUTKÓW** | **4 – pow. 0,1705** | 0,1705 | PR1J/00077183/0 | Działki położone w początkowej części wsi od strony Łowiec. Stanowią obszar byłego pastwiska. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **5,05 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek |
| 38. | | **cz. 5 – pow. 0,2317** | 0,2150 | | | | | | |
| 39. | | **6 – pow. 0,2033** | 0,2033 | | | | | | |
| 40. | | **7 – pow. 0,1525** | 0,1525 | | | | | | |
| 41. | | **10 – pow. 0,1579** | 0,1579 | | | | | | |
| 42. | | **cz. 11 – pow. 0,2062** | 0,1891 | | | | | | |
| 43. | | **cz. 12 – pow. 0,2086** | 0,1056 | | | | | | |
| 44. | | **cz. 13 – pow. 0,1592** | 0,1050 | | | | | | |
| 45. | | **cz. 15 – pow. 0,1763** | 0,1363 | | | | | | |
| 46. | | **cz. 17 – pow. 0,2007** | 0,1610 | | | | | | |
| 47. | | **cz. 22 – pow. 0,2243** | 0,1850 | | | | | | |
| 48. | | **cz. 28 – pow. 0,5045** | 0,1010 | | | | | | |
| 49. | | **190 – pow. 0,8773** | 0,8773 | PR1J/00093909 | Nieruchomość położona w centrum wsi, stanowiąca obszar boiska sportowego. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | | **1,14 q/rok** | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50. | ZAMIECHÓW | **cz. 57/4 – pow. 0,99** | 0,45 | PR1J/00061967/5 | Łąka klasy IV. Nieruchomość częściowo zajęta pod oczyszczalnię ścieków. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **1,78 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek |
| 51. | | **cz. 58 – pow. 0,31** | 0,25 | PR1J/00081385/7 | Pastwisko klasy III i IV. Działki położone przy drodze w pobliżu świetlicy wiejskiej. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw. | | | | |
| 52. | | **cz. 61/1 – pow. 0,25** | 0,11 | PR1J/00061967/5 | | | | | |
| 53. | | **79 – pow. 0,51** | 0,51 | PR1J/00081385/7 | Nieruchomość stanowiąca grunt orny, położona w środkowej części wsi, w pobliżu szkoły podstawowej. Przeznaczona na cele rolne. | Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2015 r. | **2,01 q/rok** | Do 15 października 2015 roku | Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek |

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu dzierżawnego w przeliczeniu na kwintale żyta może być zmieniana wg. ceny skupu żyta, stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym na terenie Gminy Chłopice.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, I piętro, pokój nr 25 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 25

WÓJT GMINY CHŁOPICE
mgr Andrzej Czyż

***Otrzymują:***

1. *Sołtysi wsi: Boratyn, Chłopice, Dobkowice, Jankowice, Lutków i Zamiechów - (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty).*
2. *Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl*
3. *Strona internetowa Urzędu Gminy Chłopice: www.chlopice.pl*
4. *Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.*
5. *A/a*

*Wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i sołectw w dniach od* 24.02.2015 r. *do* 17.03.2015 r.