WÓJT GMINY
CHŁOPICE
37-561 Chłopice 149A

Tablica ogłoszeń

RG.6845.28.2015

Chłopice, dnia 29 grudnia 2015 r.

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *„o gospodarce nieruchomościami"* (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), w związku z § 11 pkt 9 i § 12 pkt 1 i 2 uchwały Rady Gminy Chłopice z dnia 15 maja 2012 r. nr XIV/151/2012 *ws. określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz oddawania w trwały zarząd;*

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. od dnia 30.12.2015 r. do dnia 20.01.2016 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych w obrębach ewidencyjnych: **BORATYN, CHŁOPICE, DOBKOWICE, JANKOWICE, LUTKÓW i ZAMIECHÓW -**

przeznaczonych do dzierżawy w drodze nieograniczonego przetargu ustnego oraz w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [ha]	Numer księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	**CHŁOPICE**	**cz. 916 – pow. 0,87**	0,85	PR1J/00091130/8	Obszar pastwiska w pobliżu budynku Urzędu Gminy. Działki przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**11,40 q**	Do 15 października każdego roku	Przedmiotem przetargu będzie łączna powierzchnia 9 działek, tj: 3,30 ha
2		**cz. 927 – pow. 0,22**	0,20	PR1J/00091130/8					
3		**cz. 965/3 – pow.0,27**	0,25	PR1J/00091130/8					
4		**1286 – pow. 0,48**	0,48	PR1J/00091130/8					
5		**1290 – pow. 0,33**	0,33	PR1J/00091130/8					
6		**cz. 1304 – pow. 0,26**	0,24	PR1J/00091130/8					
7		**1306 – pow. 0,10**	0,10	PR1J/00091130/8					
8		**cz. 1307/1 – pow. 0,59**	0,50	Lwh 53					
9		**cz. 1300/1 – pow. 0,81**	0,35	PR1J/00091130/8					

10	CHŁOPICE	**1000 – pow. 0,07**	0,07	PR1J/00065437/9	Obszar pastwiska ze studnią ujęcia wody. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,54 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego. Przedmiotem przetargu będzie łączna powierzchnia 5 działek, tj: 0,63 ha.
11		**cz. 1292 – pow.0,16**	0,10	PR1J/00091130/8	Obszar pastwiska w pobliżu budynku Urzędu Gminy Przeznaczona na cele rolne - 2 krotne koszenie traw.				
12		**cz. 1297 – pow. 0,92**	0,20	PR1J/00090905/5					
13		**cz. 1302 – pow.0,64**	0,20	PR1J/00091130/8					
14		**cz. 1322 – pow. 0,14**	0,06	PR1J/00091130/8					
15		**1606 – pow. 0,1098**	0,1098		Działka położona w pobliżu wiaduktu autostrady A-4 pod Jankowicami. Przeznaczona na cele upraw rolnych.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.12.2018 r.	**0,93 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej – na wniosek
16		**cz. 547 – pow. 0,98**	0,92	PR1J/00074497/3	Łąka klasy II położona bezpośrednio przy drodze gminnej nr 111452R, (działka nr 376) naprzeciw domu nr 109. Przeznaczona na cele rolne - 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**3,22 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
17		**1396/9 – pow. 1,46**	1,40	PR1J/00091130/8	Działka położona pomiędzy autostradą A-4 a budynkiem dawnej piekarni GS SCH w Chłopicach. Przeznaczona na cele rolne.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**4,90 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
18	DOBKOWICE	**13/8 – pow. 0,15**	0,15	PR1J/00057346/5	Obszar łąk zlokalizowany przy drodze Dobkowice – Zamiechów. Działki przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,45 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
19		**13/33 – pow. 0,19**	0,19	PR1J/00057346/5			**0,57 q**		
20		**51/10 – pow. 0,99**	0,99	PR1J/00090876/2	Obszar stanowiący część łąki i pastwiska. Działki położone w pobliżu drogi „na Kaszyce". Przeznaczone na cele rolne - 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,99 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
21		**51/12 – pow. 1,20**	1,20	PR1J/00090876/2			**3,60 q**		
22		**51/1 – pow. 0,79**	0,79	PR1J/00090876/2			**2,37 q**		
23		**184/1 – pow. 0,85**	0,85	PR1J/00090876/2	Obszar pastwiska. Działki położone w środkowej części wsi, w pobliżu boiska sportowego i zabudowań. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**2,43 q**	Do 15 października każdego roku	Przedmiotem przetargu będzie łączna pow. 2 działek 0,98 ha i stawka wyw. czynszu 2,82 q
24		**184/7 – pow. 0,13**	0,13	PR1J/00090876/2			**0,39 q**		
25		**cz. 184/10 - pow.1,21**	1,07	PR1J/00090876/2	Obszar pastwiska. Działki położone w środkowej części wsi, w pobliżu boiska sportowego i zabudowań. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**3,21 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
26		**cz. 199/8 – pow. 2,92**	2,70	PR1J/00090876/2			**9,45 q**		

27	DOBKOWICE	**cz. 184/2 – pow. 2,64**	1,58	PR1J/00091751/7	Teren pastwiska, częściowo zajęty pod boisko sportowe. Działka przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**4,74 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
28		**184/11 – pow. 0,39**	0,33	PR1J/00091751/7	Obszar pastwiska w pobliżu świetlicy wiejskiej. Działka przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,99 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
29		**cz. 199/1 – pow. 0,56**	0,48	PR1J/00090876/2	Obszar pastwiska. Działka położona naprzeciw świetlicy wiejskiej. Przeznaczona na cele rolne - 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,68 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
30		**cz. 198/5 – pow. 0,27**	0,25	PR1J/00092380/2	Obszar pastwiska. Działka położona wzdłuż głównej drogi przebiegającej przez wieś, przed budynkiem byłej zlewni mleka. Przeznaczona na cele rolne - 2 krotne koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,75 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
31		**cz. 190/1 – pow. 0,16**	0,09	PR1J/00090876/2	Obszar pastwiska. Działka położona wzdłuż głównej drogi przebiegającej przez wieś, przy budynku mieszkalnym nr 44. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,27 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
32		**cz. 190/3 – pow. 0,41**	0,26	PR1J/00090876/2	Część pastwiska przy głównej drodze przebiegającej przez wieś. Działka przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,78 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
33		**cz. 1247 – pow. 6,33**	5,70	PR1J/00090876/2	Teren pastwiska. Działka położona wzdłuż potoku „Mleczka". Przeznaczona na cele rolne.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**17,70 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
34		**cz. 51/5 – pow. 1,47**	1,15	PR1J/00090876/2	Obszar stanowiący część łąki i pastwiska. Działka położona przy drodze „na Kaszyce". W części zlokalizowane jest nieczynne ujęcie wody. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,95 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
35		**Cz. 1211/4 – pow. 1,64**	1,52	PR1J/00091751/7	Pastwisko przy głównej drodze przebiegającej przez wieś. Działka przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**4,33 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
36		**cz. 1/3 – pow. 0,2145**	0,2145	PR1J/00091751/7	Tereny upraw rolnych. Działki położone w pobliżu szkoły podstawowej.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,07 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
37		**1/4 – pow. 0,0756**	0,0756	PR1J/00091751/7			**0,38 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego. Przedmiotem przetargu będzie
38		**cz. 1/7 – pow. 0,1306**	0,1200	PR1J/00091751/7			**0,60 q**		

39	DOBKOWICE	**cz. 1/8 – pow. 0,1329**	0,1200	PR1J/00091751/7	Tereny upraw rolnych. Działki położone w pobliżu szkoły podstawowej.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,60 q**	Do 15 października każdego roku	łączna pow. 6 działek tj. 0,6664 ha oraz łączna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego w wysokości 3,34 q
40		**cz. 1/9 – pow. 0,1352**	0,1250	PR1J/00091751/7			**0,63 q**		
41		**1/10 – pow. 0,1858**	0,1858	PR1J/00091751/7			**0,93 q**		
42		**1/11 - pow. 0,1857**	0,04	PR1J/00091751/7			**0,20 q**		
43		**cz. 48/99 – pow. 1,62**	1,30	PR1J/00089546/0	Teren upraw rolnych. Działka położona przy drodze „na Kaszyce".	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**4,90 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
44		**199/4 – pow.2,08**	2,08	PR1J/00090876/2	Obszar pastwiska. Działki położone w środkowej części wsi, w pobliżu boiska sportowego i zabudowań. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**7,28 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
45		**199/6 – pow. 0,44**	0,44	PR1J/00090876/2		Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,54 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
46	JANKOWICE	**cz. 368/25 – pow. 1,52**	1,20	PR1J/00060331/1	Teren pastwiska. Działka położona w centrum wsi w pobliżu Szkoły Podstawowej i byłej świetlicy wiejskiej. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**3,79 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
47		**229/1 – pow. 0,30**	0,30	PR1J/00060331/1	Obszar pastwiska. Działki położone wzdłuż głównej drogi przebiegającej przez wieś. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw		**1,05 q**		
48		**cz. 368/12 – pow. 0,65**	0,61	PR1J/00060331/1			**2,13 q**		
49		**368/19 – pow. 0,12**	0,12	PR1J/00060331/1			**0,42 q**		
50		**cz. 368/21 – pow. 0,30**	0,26	PR1J/00060331/1			**0,91 q**		
51		**cz. 229/4 – pow. 0,92**	0,90	PR1J/00060331/1			**3,15 q**		
52		**cz. 228/2 – pow. 1,59**	1,45	PR1J/00060331/1			**5,08 q**		
53	BORATYN	**cz. 120 – pow. 1,55**	0,77	PR1J/00074036	Teren po byłej cegielni. Działka przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,76 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
54		**cz. 109/3 – pow. 0,50**	0,43	PR1J/00074036/4	Przedmiotowa działka bezpośrednio przylega do zachodniej części cmentarza. Przeznaczona jest na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.		**2,15 q**		

55		**cz. 295/1** – pow. 0,48	0,39	PR1J/00066176/8	Działki położone w początkowej części wsi, w pobliżu dworu. Stanowiące obszar pastwiska, porośnięte trawą. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,17 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
56		**cz. 295/2** – pow. 0,19	0,15	PR1J/00066176/8			**0,45 q**		
57	**BORATYN**	**cz. 184/2 – pow. 0,21**	0,15	PR1J/00066176/8	Działki położone w centrum wsi, stanowiące obszar byłego pastwiska. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,44 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego. Przedmiotem przetargu będzie łączna pow. 6 działek tj. 1,61 ha oraz łączna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego w wysokości 5,16 q
58		**cz. 186/3 – pow.0,1145**	0,04	PR1J/00066176/8			**0,07 q**		
59		**cz. 186/5 – pow. 1,68**	1,00	PR1J/00066176/8			**2,98 q**		
60		**182/1 – pow. 0,21**	0,21	PR1J/00066176/8			**0,74 q**		
61		**cz. 185/8 – pow. 0,22**	0,10	PR1J/00066176/8			**0,3 q**		
62		**cz. 185/12 – pow. 0,26**	0,21	PR1J/00066176/8			**0,63 q**		
63		**cz. 298/1 – pow. 0,06**	0,0350	PR1J/00066176/8	Część działki stanowiąca pastwisko przy drodze gminnej „do Lubei"	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,56 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
64		**559/1 – pow. 0,15**	0,15	PR1J/00089987/3	Działka położona w przysiółku Boratyn – Lubeja. Przeznaczona na cele upraw rolnych.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,75 q**	Do 15 października każdego roku	
65		**624 – pow. 0,07**	0,07	PR1J/00074036/4	Działka położona przy drodze powiatowej, przy granicy z Rokietnicą. Przeznaczona na cele upraw rolnych.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,21 q**	Do 15 października każdego roku	
66		**866 – pow. 0,4616**	0,4616		Działka położona w pobliżu Dworu i Gimnazjum w Boratynie. Przeznaczona na cele upraw rolnych.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,88 q**	Do 15 października każdego roku	
67	**LUTKÓW**	**4 – pow. 0,1705**	0,1705	PR1J/00077183/0	Działki położone w początkowej części wsi od strony Łowiec. Stanowią obszar byłego pastwiska. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,6 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego. Przedmiotem przetargu będzie łączna pow. 12 działek (nr od 4 do 28) tj. 1,8822 ha oraz łączna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego w wysokości 6,33 q
68		**cz. 5 – pow. 0,2317**	0,2150				**0,75 q**		
69		**6 – pow. 0,2033**	0,2033				**0,71 q**		
70		**7 – pow. 0,1525**	0,1525				**0,53 q**		
71		**10 – pow. 0,1579**	0,1579				**0,54 q**		
72		**cz. 11 – pow. 0,2062**	0,1891				**0,66 q**		
73		**cz. 12 – pow. 0,2086**	0,1056				**0,37 q**		

74	LUTKÓW	**cz. 13 – pow. 0,1592**	0,1050	PR1J/00077183/0	Działki położone w początkowej części wsi od strony Łowiec. Stanowią obszar byłego pastwiska. Przeznaczone na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,32 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego (działki od nr 4 do 28)
75		**cz. 15 – pow. 0,1763**	0,1363				**0,41 q**		
76		**cz. 17 – pow. 0,2007**	0,1610				**0,49 q**		
77		**cz. 22 – pow. 0,2243**	0,1850				**0,60 q**		
78		**cz. 28 – pow. 0,5045**	0,1010				**0,35 q**		
79		**190 – pow. 0,8773**	0,8773	PR1J/00093909	Nieruchomość położona w centrum wsi, stanowiąca obszar boiska sportowego. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,26 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
80		**Cz. dz. 96 – 0,2015**	0,0160	Lwh 174	Część pastwiska w pobliżu domu nr 46. Przeznaczona na cele rolne – koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,56 q**		
81		**191 – pow. 0,0868**	0,0868	PR1J/00093909	Nieruchomość położona w centrum wsi. Jednym z boków przylega do działki nr 190. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,41 q**		
82		**172 – pow. 0,0892**	0,0892	PR1J/00098704/2	Tereny upraw rolnych. Działki położone „na skarpie" przy głównej drodze przebiegającej przez wieś w pobliżu świetlicy wiejskiej.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,45 q**		
83		**180 – pow. 0,0902**	0,0902	PR1J/00098704/2		Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,45 q**		
84		**181 – pow. 0,0844**	0,0844	PR1J/00098704/2		Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,42 q**		
85		**201 – pow. 0,2475**	0,2475		Tereny upraw rolnych. Działka zlokalizowana w pobliżu boiska sportowego.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,17 q**		
86	ZAMIECHÓW	**cz. 57/4 – pow. 0,99**	0,45	PR1J/00061967/5	Łąka klasy IV. Nieruchomość częściowo zajęta pod oczyszczalnię ścieków. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**1,35 q**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
87		**cz. 58 – pow. 0,31**	0,25	PR1J/00081385/7	Pastwisko klasy III i IV. Działki położone przy drodze w pobliżu świetlicy wiejskiej. Przeznaczona na cele rolne – 2 krotne koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**0,75 q**		
88		**cz. 61/1 – pow. 0,25**	0,11	PR1J/00061967/5			**0,33 q**		
89		**79 – pow. 0,51**	0,51	PR1J/00081385/7	Nieruchomość stanowiąca grunt orny, położona w środkowej części wsi, w pobliżu szkoły podstawowej. Przeznaczona na cele rolne.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	**2,48 q**		

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu dzierżawnego w przeliczeniu na kwintale żyta może być zmieniana wg. ceny skupu żyta, stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym na terenie Gminy Chłopice.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, I piętro, pokój nr 25 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 25

Otrzymują:

1. *Sołtysi wsi: Boratyn, Chłopice, Dobkowice, Jankowice, Lutków i Zamiechów - (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty).*
2. *Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl*
3. *Strona internetowa Urzędu Gminy Chłopice: www.chlopice.pl*
4. *Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.*
5. *A/a*

WÓJT GMINY
CHŁOPICE
37-561 Chłopice 149A

Wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i sołectw w dniach od ..... do .....

WÓJT GMINY
CHŁOPICE
mgr Andrzej Czyż