Tablica ogłoszeń UG

RG.6845.37.2016

Chłopice, dnia 10.08.2016 r.

WÓJT GMINY
CHŁOPICE
37-561 Chłopice 149A

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *„o gospodarce nieruchomościami"*
(tekst jedn. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. od dnia 11.08.2016 r. do dnia 01.09 2016 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych w obrębach ewidencyjnych: **CHŁOPICE i ŁOWCE -**

przeznaczonych do najmu w drodze nieograniczonego przetargu ustnego

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do najmu [m^2]	Numer księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego [zł/m^2]	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**CHŁOPICE**	**część działki nr 1389/13 (Bi) – pow. 0,1852 ha**	184 m^2	PR1J/00069268/1	Przedmiotem najmu będą pomieszczenia w dwu-kondygnacyjnym budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Chłopicach. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, gazową, wodną i kanalizacyjną oraz C.O ze wspólnej kotłowni. Obecne przeznaczenie nieruchomości: usługi cukiernicze i gastronomiczne.	Po podpisaniu umowy najmu – do 3 lat	**6,5 zł/m^2 netto + VAT (miesięcznie)**	Do 15 dnia każdego miesiąca	Najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego. Oprócz czynszu, najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów za media oraz należnego podatku. C.O (ze wspólnej kotłowni) rozliczane będzie proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w przeliczeniu na m^3 Przed budynkiem znajduje się utwardzony plac manewrowy oraz miejsca parkingowe.
2.	**CHŁOPICE**	**część działki nr 1389/13 (Bi) – pow. 0,1852 ha**	258 m^2	PR1J/00069268/1	Pomieszczenia po byłej Sali gimnastycznej wraz z zapleczem sanitarnym. Lokal składa się z hali o wymiarach wewnętrznych: szer. 12 m × dł. 18 m × wys. 8,6 m, trzech pomieszczeń szatniowych/gospodarczych oraz dwóch WC.	Po podpisaniu umowy najmu – do 3 lat	**6,0 zł/m^2 netto + VAT (miesięcznie)**	Do 15 dnia każdego miesiąca	

3.	**ŁOWCE**	**216/18 o pow. 0,08 ha**	47 m²	PR1J/00089422/5	Lokal usytuowany w budynku OSP w Łowcach - po byłym sklepie spożywczym. Wyposażony w media: instalacja gazowa, elektryczna, kanalizacyjna, wodna. Posiada osobne liczniki zużycia gazu, wody i prądu.	Po podpisaniu umowy najmu – do 3 lat	**8,0 zł/m² netto + VAT (miesięcznie)**	Do 15 dnia każdego miesiąca	Najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego. Przed budynkiem znajdują się utwardzone miejsca postojowe. Oprócz czynszu, najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów za media oraz należnego podatku.

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Przed przystąpieniem do przetargu na wynajem ww. nieruchomości, przyszły najemca powinien zapoznać się z faktycznym przedmiotem najmu.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu najmu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, I piętro, pokój nr 25 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 25

WÓJT GMINY
CHŁOPICE
mgr Andrzej Czyż

Otrzymują:

1. Sołtysi wsi: Chłopice i Łowce - (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty).
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a