**Załącznik nr 6**

**do SIWZ**

**PROJEKT UMOWY Nr RG/271/4/2017**

zawarta w dniu …………………….. pomiędzy:

**Gminą Chłopice 37-561 Chłopice 149 a**

reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Chłopice** **P. Andrzej Czyż**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy P. Anna Gołąb**

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

**a: …………………………………………………………………………………………………………**

zwanym dalej **„Wykonawcą**:

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **„ Zakup, dostawa i montaż sprzętu gastronomicznego stanowiącego wyposażenie kuchni w nowobudowanej Szkole Podstawowej na działce nr 1392 położonej w miejscowości Chłopice” ,**  według zasad i na warunkach wskazanych   
   w umowie, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz jej załącznikach.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
3. oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
4. specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić dostawę, transport, rozładunek wyposażenia kuchni oraz jego montaż w ilościach, asortymencie, wymiarach i o pozostałych parametrach, w tym jakościowych, określonych w SIWZ oraz w ofercie przetargowej Wykonawcy, a także wykonać pozostałe świadczenia określone w treści niniejszej umowy. Wykonawca, przed rozpoczęciem realizacji umowy, zobowiązany jest także do skonsultowania z Zamawiającym konkretnie dobranych urządzeń.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada pełne prawo dysponowania urządzeniami stanowiącymi przedmiot zamówienia. Urządzenia te nie są dotknięte żadną wadą fizyczną, a także żadną wadą prawną, w szczególności nie są obciążone prawami osób trzecich, w tym prawami ochronnymi z zakresu własności przemysłowej.
7. Wykonawca niniejszym zwalnia Zamawiającego od wszelkich obowiązków świadczenia na rzecz osób trzecich, mogących powstać w przypadku określonym w ust. 5, w tym od obowiązku zapłaty odszkodowania z tytułu naruszenia praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej na rzecz osób uprawnionych z tych praw
8. Wykonawca oświadcza, że dostarczone urządzenia będą najwyższej jakości, będą spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa, będą zgodne z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w SIWZ oraz ofercie przetargowej, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu.
9. W ramach umowy Wykonawca, zobowiązany jest do spełnienia na rzecz Zamawiającego następujących świadczeń:
10. dostarczenie własnym transportem i na własny koszt i ryzyko wyposażenia kuchni do nowobudowanej Szkoły Podstawowej na działce nr 1392 położonej w miejscowości Chłopice , w tym w szczególności załadunku i rozładunku ze środka transportu oraz przetransportowania do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego, zapakowania i rozpakowania z opakowań – na własny koszt i ryzyko,
11. montaż wyposażenia kuchni własnym sprzętem i na własny koszt i ryzyko w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego,
12. przeszkolenia z obsługi urządzeń pracowników wskazanych przez Zamawiającego,
13. zabezpieczenia przewożonego lub przenoszonego wyposażenia kuchni w taki sposób, aby nie uległy uszkodzeniu, zniszczeniu, pogorszeniu jakości, utracie lub zdekompletowaniu.
14. Strony zgodnie oświadczają, że przeniesienie praw własności dostarczonego wyposażenia kuchni na Zamawiającego nastąpi z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa   
    w § 2 ust.2 umowy.
15. Ewentualne nazwy własne producentów zastosowane w dokumentacji technicznej służą wyłącznie do określenia parametrów technicznych oraz doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia i oznaczają „lub równoważne”. Wszystkie parametry określone są na poziomie minimalnym, tzn. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach równoważnych, czyli co najmniej takich, jak podano w dokumentacji przetargowej, lecz nie gorszych. Za urządzenia i akcesoria równoważne Zamawiający uzna te, które posiadają przynajmniej takie same parametry techniczne i jakościowe, jak wskazano w dokumentacji, a zastosowanie ich w żaden sposób nie wpłynie na prawidłowe funkcjonowanie przedmiotu umowy.
16. Strony oświadczają, iż Zamawiający udzielił Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji dotyczących przedmiotu umowy.
17. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym przez Kodeks cywilny.
18. Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych umową.

**§ 2.**

**TERMIN REALIZACJI**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy do ….. (wskazać termin) …..
2. Za termin realizacji przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.

**§ 3.**

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe**.

**cena brutto** (wraz z podatkiem VAT)w wysokości: …………… zł

(słownie złotych: ………………………………………………………..),

w tym podatek VATw wysokości ……………. zł,

(słownie złotych: ………………………………………………………..),

**wartość netto** w wysokości: ……………………………… zł,

zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik do umowy.

1. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku, bez zmiany wynagrodzenia netto.
2. Niniejsza umowa nie przewiduje udzielania zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia, zatem nie reguluje sposobu rozliczania tych zaliczek.
3. Wynagrodzenie określone w ust.1 zostało ustalone na podstawie wystarczających informacji i obejmuje ryzyko oraz odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty realizacji zamówienia. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania przedmiotu umowy oraz innych niepełnych lub brakujących danych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w niniejszym paragrafie.

**§ 4.**

**ROZLICZENIE PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
3. Zapłata końcowa za wykonany i odebrany przedmiot umowy nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury i innych wymaganych dokumentów. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu należności na rachunek Wykonawcy.

**§ 5.**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. zapewnienie Wykonawcy dostępu do pomieszczeń budynku nowobudowanej Szkoły Podstawowej na działce nr 1392 położonej w miejscowości Chłopice,
2. dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy,
3. zapłata za prawidłowo wykonany przedmiot umowy.

**§ 6.**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację techniczną, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz zaleceniami Zamawiającego,
2. kompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
3. zabezpieczenie pomieszczeń budynku z zachowaniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz jego przeznaczenia,
4. zapewnienie materiałów, maszyn i urządzeń koniecznych do realizacji niniejszej umowy,
5. z chwilą przekazania przez Zamawiającego pomieszczeń nowobudowanej Szkoły Podstawowej na działce nr 1392 położonej w miejscowości Chłopice na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za:
6. utrzymanie porządku w pomieszczeniach, w których realizowany jest przedmiot umowy,
7. szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników stron i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
8. szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
9. szkody wynikające ze zniszczenia własności osób trzecich spowodowane działaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy,
10. informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość przedmiotu zamówienia lub termin wykonania zamówienia,
11. zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenie w czynnościach odbiorowych oraz zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.

**§ 7.**

**POTENCJAŁ WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne, personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 8.**

**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca realizując przy udziale Podwykonawców przedmiot zamówienia, zobowiązany jest zawrzeć z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zawarcie umowy z Podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego przed jej zawarciem. Tym samym nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregokolwiek Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu umowy z Podwykonawcami do akceptacji.
3. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać:
4. zakres robót zleconych Podwykonawcy,
5. kwotę wynagrodzenia, jednak wskazana kwota nie może być wyższa niż wartość tego zakresu wynikająca z oferty Wykonawcy,
6. termin wykonania powierzonego zakresu zamówienia,
7. postanowienia dotyczące wysokości kar umownych, jednak nie mniejsze niż wynikające z §12 niniejszej umowy.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów Podwykonawców z dalszym Podwykonawcą.
9. Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innemu niż wskazanemu przez Wykonawcę musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający uprawniony będzie do odmowy akceptacji.
10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić wszelkich informacji dotyczących Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do potwierdzenia doświadczenia i kompetencji Podwykonawcy.
11. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń Podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie zobowiązań przez Podwykonawcę, jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności Podwykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.
12. Wykonawca zawrze w umowach z Podwykonawcami klauzule umożliwiające Zamawiającemu przejęcie praw i obowiązków wynikających z tych umów, w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
13. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 2 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.

**§ 9.**

**ZASADY ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Rozpoczęcie odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego nastąpi w terminie do 10 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia wykonania zamówienia przez Wykonawcę potwierdzonego przez Zamawiającego oraz dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej (obowiązkowo w języku polskim), tj. protokołów odbiorów technicznych, gwarancji na urządzenia, kart technicznych, certyfikatów jakości i/lub deklaracji zgodności na dostarczone urządzenia.
2. Odbioru końcowego dokonuje powołana przez Zamawiającego komisja odbioru, z czego sporządzony zostaje protokół odbioru końcowego. Datę odbioru, a zarazem termin realizacji przedmiotu umowy będzie stanowił dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
4. jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad,
5. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może odstąpić od umowy,
6. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający ma prawo do żądania odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad. Protokół odbioru – bez zastrzeżeń, o którym mowa w ust. 2 stanowić będzie podstawę do wymagalności wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
8. Z czynności odbioru końcowego i odbioru pogwarancyjnego spisany będzie protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz zostaną wyznaczone terminy na usuniecie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

**§ 10.**

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na dostarczone urządzenia stanowiące przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru końcowego, na okres **….. miesięcy** wraz z ich nieodpłatną, bieżącą konserwacją wynikającą z warunków gwarancji i naprawą w okresie gwarancyjnym.
2. Na 2 miesiące przed terminem upływu gwarancji Zamawiający wraz z Wykonawcą przeprowadzi przegląd przedmiotu umowy. Usunięcie stwierdzonych wad winno nastąpić do końca okresu gwarancyjnego.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym   
   w ust.1, jeżeli zgłosił wadę /usterkę przed upływem tego okresu.
4. W okresie odpowiedzialności Wykonawca będzie usuwał wady /usterki swoim kosztem i staraniem w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wad /usterek ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w ciągu do 3 dni od daty doręczenia mu zgłoszenia wystosowanego przez Zamawiającego za pośrednictwem faksu na numer ………. lub poczty elektronicznej na adres: …………...
6. W przypadku wystąpienia warunków uniemożliwiających likwidację wady /usterki, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego na piśmie o akceptację innego terminu naprawy z podaniem przyczyny przesunięcia terminu.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad /usterek bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Usunięcie wady /usterki będzie stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o jej usunięciu.
9. Jeżeli Wykonawca z jakiegokolwiek powodu leżącego po jego stronie nie usunie wad /usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W takim przypadku koszty usuwania wad /usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
10. Drobne naprawy mogą być wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy po wyrażeniu zgody przez Wykonawcę i bez utraty praw Zamawiającego wynikających z gwarancji.
11. Wykonawca odpowiedzialny jest wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przez okres**,** na który udzielono gwarancji jakości. Okres rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego i podpisania protokołu końcowego odbioru robót, bez wad i usterek.
12. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu umowy.

**§ 11.**

**ZABEZPIECZENIE NALE**Ż**YTEGO WYKONANIA UMOWY**

* + - 1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w tym czystych strat finansowych w wysokości 10%wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, tj. kwotę ….….... zł (słownie: ………...…………….).
      2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust.1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie ……… (wskazać formę zabezpieczenia) …………..
      3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:

1) 70% wartości zabezpieczenia – nie później niż 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

2) 30% wartości zabezpieczenia – nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

* + - 1. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 2 ust.1 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 5 dni roboczych, uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.
      2. W przypadku nieprzedłużenia lub nie wniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
      3. Wypłata, o której mowa w ust.5, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

**§ 12.**

**KARY UMOWNE**

* + - 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
         1. za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości **1%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania przedmiotu umowy,
         2. za zwłokę w dostarczeniu uaktualnionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 12 ust.4 umowy – w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na dostarczenie,
         3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości **1%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 10 umowy,
         4. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy,
         5. w przypadku nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – w wysokości **10%** wysokości wynagrodzenia umownego brutto należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom,
         6. w przypadku nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości **10%** wysokości wynagrodzenia umownego brutto należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, o których mowa w § 13 ust.1 niniejszej umowy.

Naliczone kary za zwłokę łącznie nie mogą przekroczyć 40% wynagrodzenia umownego brutto, uwzględniając okres zwłoki w stosunku do terminu końcowego.

Za zwłokę w zapłacie faktury Wykonawcy przysługują odsetki zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie kar umownych z należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Zamawiającemu przysługuje prawo kumulowania kar umownych, tj. naliczenia kar odrębnie w każdym przypadku, gdy zaistnieją przesłanki ich zastosowania. Łączna, maksymalna kwota kar umownych nie może jednak przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.

**§ 13.**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

* + - 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

1. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację zobowiązań umownych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego terminu nie dłuższego niż 5 dni roboczych, z zastrzeżeniem prawa do odstąpienia od umowy,
2. Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z dokumentacją techniczną, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, pomimo wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania,
3. w wyniku wszczętego przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
4. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
5. Zamawiający co najmniej trzykrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
   * + 1. W przypadkach wskazanych w ust.1 pkt. od 1) do 5) odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
       2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie określonym w ust. 2, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
       3. Odstąpienie od umowy przez strony winno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust.1 pkt. od 1) do 5) i ust. 3 niniejszego paragrafu i musi zawierać uzasadnienie.
       4. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
       5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Zamawiający ma obowiązek:
6. dokonać odbioru zrealizowanej i odebranej części przedmiotu umowy w terminie 10 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę,
7. zapłaty wynagrodzenia, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 4 ust.3 umowy, pomniejszonego o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.

**§ 14.**

**ZMIANY W UMOWIE**

* 1. W trakcie realizacji umowy, jej postanowienia mogą ulec zmianom, przy czym zmiany mogą dotyczyć:

1. terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
2. wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
3. wstrzymania przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
4. okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. kolizji utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy.

W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z okoliczności wymienionych w literach od a) do c), termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności;

1. wysokości ceny brutto w przypadkuzmiany stawki podatku VAT. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za tę część przedmiotu umowy, która w dniu zmiany stawki podatku VAT nie została jeszcze zrealizowana,
2. formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
3. oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
4. rozszerzenia odpowiedzialności z tytułu rękojmi oraz przedłużenia terminu udzielonej gwarancji,
5. zmiany zakresu rzeczowo-finansowego zamówienia w przypadku wystąpienia obiektywnych okoliczności skutkujących koniecznością zmiany w trakcie realizacji umowy zakresu rzeczowo – finansowego zamówienia.
6. Zmiana może być dokonana przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy określonego w §2 ust.1, na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach wymienionych w ust.1. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie.

**§ 15.**

**INFORMACJA PUBLICZNA**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2016 r. poz.1764 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Ze względu na tajemnicę Wykonawcy udostępnieniu, o którym mowa w ust.1, nie będą podlegały informacje … (wskazać informacje, które stanową tajemnicę Wykonawcy) ... i/lub zawarte w załączniku …. (wskazać np. nr załącznika do oferty cenowej Wykonawcy) … do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą. Tajemnice Wykonawcy stanowią informacje nie podane do publicznej wiadomości, w odniesieniu do których Wykonawca podjął działania do zachowania ich w tajemnicy.

**§ 16.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Na zbycie przez Wykonawcę swoich wierzytelności na rzecz innych podmiotów musi być wyrażona pisemna zgoda Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może dokonywać innych czynności rozporządzających lub zobowiązujących, których przedmiotem są prawa lub zobowiązania określone umową lub wynikające z umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją mniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**