WÓJT GMINY
RG.6845.2.2018
CHŁOPICE

Tablica ogłoszeń UG

Chłopice, dnia 13.02.2018 r.

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *„o gospodarce nieruchomościami"* (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 121),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. od dnia 14.02.2018 r. do dnia 08.03.2018 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych w obrębie ewidencyjnym **ŁOWCE -**

przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej oraz do dzierżawy w drodze nieograniczonego przetargu ustnego

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do najmu/dzierżawy [m²]	Numer księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego/ za wynajem [zł/m²]	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**ŁOWCE**	**działka nr 274 (PsIII) – pow. 0,0200 ha**	200 m²	Lwh 73 Dec. Wojewody Przemyskiego z dn.11.05.1992 r. G.III-7250-44-3/92	Działka położona w środkowej części wsi, w obszarze zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, za budynkiem nr 175. Posiada nieregularny kształt trójkąta. Porośnięta trawą i samosiejką drzew. Przeznaczona na cele rolne – koszenie traw.	Po podpisaniu umowy dzierżawy – do 3 lat	**Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego 50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.
2.	**ŁOWCE**	**działka nr 135 o pow. 0,38 ha**	Pomieszczenia na piętrze budynku o łącznej powierzchni użytkowej ok. 139 m²	PR1J/00089422/5	Przedmiotem najmu będą pomieszczenia znajdujące się na piętrze budynku nr 102 tj. świetlicy wiejskiej w Łowcach – Bojanówce, z przeznaczeniem na świadczenie statutowych usług medycznych z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej (Ośrodek Zdrowia). Budynek wyposażony jest w media: instalacja gazowa, elektryczna, kanalizacyjna, wodna.	Po podpisaniu umowy najmu – na czas nieoznaczony, zgodnie z uchwałą Rady Gminy Chłopice z dnia 25.09.2008 r. Nr XIII/82/2008	**5,83 zł/m² netto + VAT (miesięcznie)**	Do 15 dnia każdego miesiąca	Najem w drodze bezprzetargowej. Przed budynkiem znajdują się utwardzone miejsca postojowe. Oprócz czynszu, najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat za media, odbiór odpadów komunalnych oraz należnego podatku.

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu najmu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, I piętro, pokój nr 25 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 25
- Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu za wynajem pomieszczeń będzie ulegać zmianie z dniem 1 stycznia następnego roku, w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego według publikacji Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

WÓJT GMINY
CHŁOPICE
mgr Andrzej Czyż

Otrzymują:

1. Sołtys wsi: Łowce - (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty).
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a