Część II SIWZ - Projekt umowy

Umowa nr RG.271.11.2020

Podstawą zawarcia umowy jest wybór Wykonawcy wybranego w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych

Umowa została zawarta w dniu ..... **r.** w Chłopicach pomiędzy:

Gminą Chłopice
37-561 Chłopice 149A

reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Chłopice Pan Andrzej Homa
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Agnieszka Koralewicz

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....
.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę zadania pn.: ***Dostawa fabrycznie nowego ciągnika rolniczego z kosiarką wysięgnikową do prac komunalnych na potrzeby Gminnego Zarządu Gospodarką Komunalną w Chłopicach.***
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
   a) dostawę fabrycznie nowego (rok produkcji 2020) ciągnika rolniczego o mocy min. 100KM z napędem na dwie osie;
   b) dostawę kosiarki wysięgnikowej o zasięgu pracy min. 4,50m z głowica koszącą o szerokości roboczej min. 100 cm;
   c) dostarczenie wyciągu ze świadectwa homologacji oraz dokumentów niezbędnych w celu rejestracji pojazdu i dopuszczenia do ruchu po drogach publicznych;
   d) dostarczenie kompletu instrukcji użytkowania w języku polskim oraz książek gwarancyjnych zainstalowanego wyposażenia;
   e) przeprowadzenie w siedzibie Zamawiającego szkolenia z zakresu podstawowej obsługi dostarczonego pojazdu i jego wyposażenia dla przedstawicieli Zamawiającego;
   f) zapewnienie bieżącej obsługi serwisowej eksploatacyjnej wraz z kosztami niezbędnych części zamiennych i napraw gwarancyjnych w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi;
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – minimalne wymagania techniczne dla ciągnika rolniczego z kosiarką wysięgnikową stanowiący integralną część umowy.

§ 2 Warunki realizacji zamówienia – dostawy.

1. Zamawiający wymaga aby przedmiot dostawy był zgodny z opisem technicznym i spełniał minimalne warunki techniczne opisane w Części III SIWZ przewidziane dla ciągnika rolniczego z kosiarka wysięgnikową.
2. Zamawiający zrealizuje przedmiot umowy w sposób kompletny, z należyta starannością, bez wad i usterek, zgodnie z przeznaczeniem.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją przetargową, rzeczywistymi warunkami realizacji, dokonał niezbędnych uzgodnień i uwzględnił je w przedstawionej ofercie. Jednocześnie oświadcza, że w przypadku zauważenia błędów lub kolizji w czasie wykonywania robót rozwiąże je własnym staraniem, bez zmiany wynagrodzenia oraz terminu zakończenia.
4. Zamawiający wymaga aby przedmiot dostawy był fabrycznie nowy z roku produkcji 2020.
5. Przedmiot dostawy musi odpowiadać wszystkim wymogom prawnym dopuszczającymi go do użytkowania zgodnie z polskimi przepisami zawartymi w ustawie Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 110, 284, 568, 695, 1087).
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nieodpłatnych przeglądów serwisowych wynikających z interwału serwisu i napraw gwarancyjnych w okresie udzielonej przez wykonawcę gwarancji i rękojmi. Umowa obejmuje serwisowanie łącznie z kosztem wymiany części, płynów, olejów, filtrów, itp. zgodnie z DTR, instrukcją obsługi i eksploatacji.
7. Wykonawca przeprowadzi szkolenie z zakresu podstawowej obsługi przedmiotu dostawy dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego. Szkolenie zostanie przeprowadzone po zakończeniu odbioru faktycznego przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego.
8. Wykonawca dostarczy wyciąg ze świadectwa homologacji oraz dokumenty niezbędne w celu rejestracji pojazdu i dopuszczenia do ruchu po drogach publicznych.
9. Wykonawca dostarczy podczas odbioru komplet instrukcji użytkowania w języku polskim, książki gwarancyjne oraz wykaz punktów serwisowych.
10. Wykonawca zapewni dostępność punktu serwisowego w obrębie do 50 km od miejsca garażowania pojazdy, tj. PSZOK Chłopice 219.

§ 3 Obowiązki stron.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapisami umowy;
2) informowanie na bieżąco Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
3) pisemne zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy – kompletnej dostawy;
4) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do podwykonawców;
5) Wykonawca umożliwi Zamawiającemu stały kontakt we wszystkie dni robocze, w godz. 7.30 – 15.00, pod numerem telefonu …….. .
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
1) dokonanie odbioru zrealizowanych dostaw na zasadach określonych w § 10 umowy,
2) regulowanie płatności wynikających z faktur wystawionych na zasadach określonych w § 6umowy.

§ 4 Osoby do kontaktów

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w zakresie realizacji przedmiotu umowy jest Pan/i …….. tel. …….. e-mail:……..
2. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów w zakresie realizacji przedmiotu umowy jest Pan/i …….. tel. …….. e-mail:……..

§ 5 Termin realizacji.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **do dnia …….**
2. Potwierdzenie dochowania terminu zakończenia całego przedmiotu umowy stanowi data protokołu odbioru końcowego przedmiotu dostawy – kompletnej dostawy.

§ 6 Wynagrodzenie oraz warunki płatności.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe i zostało ustalone na podstawie złożonej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

wartość netto …….. zł (słownie:……)

podatek VAT ….% …….. zł (słownie:……)

wartość brutto …….. zł (słownie:……)

w tym:
- dostawa ciągnika rolniczego o mocy min. 100KM – szt. 1:
wartość netto …….. zł (słownie:……)

podatek VAT ….% …….. zł (słownie:……)

wartość brutto …….. zł (słownie:……)

- dostawa kosiarki wysięgnikowej min. 4,5m z głowicą koszącą min. 100 cm – szt. 1:
wartość netto …….. zł (słownie:……)

podatek VAT ….% …….. zł (słownie:……)

wartość brutto …….. zł (słownie:……)

2. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową brutto niezmienną przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu zamówienia, w tym wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, koszty dostawy, transportu, załadunku, rozładunku, montażu, szkolenia, serwisu, uzyskania niezbędnych dopuszczeń do użytkowania, oznakowania, instrukcji obsługi.
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy realizowane będzie na podstawie faktury końcowej wystawionej po zakończeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Podstawą wypłaty wynagrodzenia jest prawidłowo wystawiona faktura pod warunkiem dołączenia do niej protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Wraz z fakturą Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz zawierający zestawienie dostaw lub usług objętych fakturą, które wykonali podwykonawcy ze wskazaniem wystawionych przez nich faktur oraz dat ich zapłaty oraz dowody zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców wskazanych w wykazie.
7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty przysługującego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Dokonanie bezpośredniej zapłaty możliwe jest tylko w stosunku do podwykonawcy, który zawarł umowę zaakceptowaną przez Zamawiającego.
8. Prawidłowo wystawiona faktura zawierała będzie następujące dane:
Nabywca: Gmina Chłopice, Chłopice 149a, 37-561 Chłopice
NIP: 792-20-32-035
Odbiorca: Urząd Gminy Chłopice, Chłopice 149a, 37-561 Chłopice
9. Należności Wykonawcy będą regulowane w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem pkt. 6.
10. Strony postanawiają, że za dzień zapłaty należności, o których mowa w umowie uznawana jest chwila obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości odpowiadającej **5%** ceny ofertowej (brutto), tj. ..... zł. w sposób i na warunkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy.
3. Jeśli zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy następuje w pieniądzu, to jego wniesienie następuje w ten sposób, że 100% kwoty zabezpieczenia Wykonawca wpłaci na rachunek bankowy Zamawiającego nr 64 9091 0009 2001 0000 0172 0003.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Kwota w wysokości ……. zł (słownie: ……..) stanowiąca 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy - dostawy.
6. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. …. z ł (słownie: ……), zostanie zwrócona nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancyjnego i rękojmi, pod warunkiem wcześniejszego usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości.
7. Strony postanawiają, że w przypadku, jeśli Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania umowy a obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy, to będzie on miał prawo wykorzystać na ten cel także odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku.

UWAGA! Postanowienia niniejszego paragrafu zostaną uściślone przy zawieraniu umowy z Wykonawcą.

§ 8 Podwykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy :
- samodzielnie/samodzielnie w zakresie: ……..
- przy udziale podwykonawców w następującym zakresie:
…….
(Firma Wykonawcy, siedziba, adres, zakres oraz wartość)
2. Wykonawca zamierzający wykonać cześć zamówienia przy udziale podwykonawców zobowiązany będzie do zawarcia umów z podwykonawcami, po zaakceptowaniu wzoru umowy przez Zamawiającego.
3. Do umów zawieranych w zakresie podwykonawstwa dostaw stosuje się odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmienić podwykonawców lub zakres dostaw i usług wykonywanych przez te podmioty, po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców, jego przedstawicieli i pracowników, tak samo jak za działania i zaniechania własnych przedstawicieli oraz pracowników.

UWAGA! Postanowienia niniejszego paragrafu zostaną uściślone przy zawieraniu umowy z Wykonawcą.

§ 9 Rękojmia, gwarancja jakości i serwis gwarancyjny.

1. W odniesieniu do podwozia, układu napędowego, silnika, zabudowy Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres **……. miesięcy** oraz 24 miesięcy na kosiarkę wysięgnikową.
2. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych rzeczy, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. W okresie gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym oraz w niniejszej umowie. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od daty zgłoszenia reklamacji.
5. Zamawiający może żądać usunięcia wad w sposób przez siebie określony.
6. Dla wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji jakości wystarczające jest powiadomienie Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu okresu gwarancji. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
7. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania przez autoryzowany serwis Wykonawcy lub producenta wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń przedmiotu umowy, w szczególności: do bezpłatnej naprawy lub wymiany podzespołów, wyposażenia lub części, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji lub wadliwego wykonania.
8. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do wymiany części i podzespołów na nowe, nieużywane i nie regenerowane. W sytuacjach szczególnie uzasadnionych Zamawiający może wyrazić zgodę na zamontowanie sprawnych części regenerowanych gwarantujących bezpieczne użytkowanie przedmiotu zamówienia.
9. Strony ustalają, że naprawy w ramach gwarancji za wady wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego, a w przypadku stwierdzenia wad, których nie da się usunąć w siedzibie Zamawiającego przedmiot umowy przemieszczony zostanie do autoryzowanego serwisu. Koszt dojazdu, wyżywienia, noclegów, części, transportu związanych z usuwaniem uszkodzenia oraz przemieszczenia przedmiotu umowy do autoryzowanego serwisu i jego powrotu obciąża Wykonawcę.
10. Strony ustalają, że Wykonawca usunie wady przedmiotu zamówienia przez autoryzowany serwis w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia Wykonawcy za pośrednictwem faxu lub poczty elektronicznej, stwierdzonych wad lub usterek.
11. W przypadku zaistnienia awarii skutkującej przestojem trwającym ponad 7 dni roboczych Zamawiający ma prawo do pojazdu lub wyposażenia zastępczego o parametrach podobnych do będącego w naprawie.
12. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia wad i usterek do czasu ich usunięcia.
13. Wykonawca zapewnia czas reakcji serwisu **do ……. godzin** od zgłoszenia Wykonawcy stwierdzonych wad lub usterek.
14. Jeżeli Wykonawca nie usunie stwierdzonych wad i usterek w terminie 14 dni Zamawiający może zlecić usunięcie wad w wybranym przez siebie serwisie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszty poniesione na usunięcie wad i usterek obciążają Wykonawcę i jednocześnie nie powodują utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na przedmiot umowy.
15. Wykonawca gwarantuje wykonanie w okresie gwarancji, we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich czynności serwisowym przedmiotu umowy, wskazanych w DTR, książce serwisowej lub instrukcji obsługi i eksploatacji. Dotyczy to również kosztów wymiany i materiałów, np. olejów, płynów eksploatacyjnych, elementów podlegających okresowej wymianie, itp. Koszty dojazdu, transportu do serwisu obciążają Wykonawcę.
16. Udzielona gwarancja i rękojmia nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 10 Odbiór przedmiotu zamówienia.

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie w siedzibie Zamawiającego w dniu dostawy.
2. Wykonawca powinien zgłosić gotowość do odbioru na piśmie w terminie nie krótszy niż 5 dni robocze od planowanego terminu dostawy.
3. W skład komisji odbiorowej wchodzą: upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy.

4. Podczas odbioru Zamawiający dokona sprawdzenia kompletności i funkcjonowania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją przetargową. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia warunków umożliwiających pełne sprawdzenie poprawności działania przedmiotu umowy.
5. Podczas odbioru Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wszelkich niezbędnych dokumentów określonych § 2 niniejszej umowy.
6. W przypadku stwierdzenia braków, wad lub usterek w przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia wad lub wymiany przedmiotu umowy na nowy wolny od wad lub usterek. W przypadku gdy Wykonawca nie jest w stanie niezwłocznie usunąć wad lub usterek odbiór zostaje przerwany do czasu usunięcia stwierdzonych wad, usterek lub nieprawidłowości. Termin na usunięcie wad lub usterek wynosi nie dłużej niż 5 dni roboczych.
7. W przypadku, gdy odbiór zostanie przerwany z przyczyn zależnych od Wykonawcy, wszystkie koszty związane z ponownymi odbiorami ponosi Wykonawca.
8. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że nie jest możliwe zapewnienie zgodności przedmiotu umowy z wymaganiami dokumentacji przetargowej może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
9. Na okoliczność odbioru sporządzony zostanie protokół odbioru w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
10. Pojazd przedstawiony do odbioru będzie posiadał uzupełnione płyny eksploatacyjne i paliwo do poziomu co najmniej 1/2 pojemności zbiornika w celu zapewnienia przeprowadzenia odbioru.
11. Po zakończeniu odbioru Wykonawca przeprowadzi w siedzibie Zamawiającego szkolenie z zakresu podstawowej obsługi przedmiotu umowy dla wyznaczonych pracowników Zamawiającego.

§ 11 Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2,0 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy;
2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 5,0 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w przypadku, gdy Wykonawca zaoferował w ofercie krótszy termin dostawy niż wymagany przez Zamawiającego;
3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze techniczno - jakościowym lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
4) w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a także, gdy świadczenie stało się niemożliwe do realizacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
5) w wysokości 1 000,00 zł w przypadku nie dotrzymania terminu wskazanego w ofercie jako czas reakcji na awarię w okresie gwarancji, za każdy przypadek niedotrzymania wskazanego terminu, tj. …….. godzin od zgłoszenia wady lub usterki;
6) maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Kary umowne Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia wystawienia noty obciążeniowej, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych bezpośrednio z przedstawionej do zapłaty faktury Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na takie potrącenie.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kwotę kar umownych.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy.

§ 12 Warunki odstąpienia od umowy.

1. Zamawiającemu może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni w przypadku uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
1) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy

w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
2) nastąpiła upadłość Wykonawcy lub zgłoszono wniosek o ogłoszenie jego upadłości;
3) doszło do zajęcia majątku Wykonawcy przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji, lub jakiegokolwiek rozporządzania majątkiem przez Wykonawcę, które może utrudnić lub uniemożliwić ewentualne zaspokojenie wierzycieli;
4) Wykonawca zatrudnił bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, do realizacji przedmiotu umowy podwykonawcę;
5) Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał go ukończyć w terminie;
6) w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi podczas odbioru, że nie jest możliwe zapewnienie zgodności przedmiotu umowy z wymaganiami dokumentacji przetargowej;
7) w przypadku, gdy wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu przekroczy wartość 50% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Odstąpienie od Umowy winno zawierać uzasadnienie i następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.

§ 13 Zmiany umowy.

1. Zamawiający poza przypadkami określonymi w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, obejmujących w szczególności:

I. Zmianę w zakresie wynagrodzenia, o jakim mowa w § 6 ust. 1 Umowy, w sytuacji gdy
a) w przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT,

II. Pozostałe zmiany:
a) w przypadku obiektywnej niemożności zapewnienia wyposażenia przedmiotu umowy odpowiadającego minimalnym wymogom technicznym dla ciągnika rolniczego i kosiarki wysięgnikowej, określonych w dokumentacji przetargowej z powodu zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku elementów wyposażenia po zawarciu umowy – dopuszcza się zmianę umowy w zakresie rodzaju, typu lub modelu wyposażenia, pod warunkiem, że nowe elementy lub wyposażenie będą odpowiadały pod względem funkcjonalności wyposażeniu pierwotnemu, a jego parametry pozostaną niezmienione lub będą lepsze od pierwotnego;
b) w przypadku wystąpienia szczególnie uzasadnionych okoliczności dopuszcza się zmianę rozwiązań konstrukcyjnych w stosunku do pierwotnych warunków technicznych dla ciągnika rolniczego i kosiarki wysięgnikowej, wynikłych w trakcie realizacji umowy lub w przypadku pojawienia się na rynku części, materiałów lub urządzeń służących do wykonania przedmiotu umowy nowszej generacji, których zastosowanie będzie miało wpływ na koszty eksploatacji lub w przypadku gdy zmiany te są szczególnie korzystne dla Zamawiającego;
c) w przypadku wystąpienia zagrożenia epidemiologicznego i związane z tym ograniczenia wprowadzone przez organy państwowe mające wpływ na realizację zamówienia, dopuszcza się zmianę terminu realizacji umowy w okresie wynikającym z wprowadzonych ograniczeń, o okres mający wpływ na termin realizacji umowy;
d) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
d) dopuszczalna jest zmiana miejsca przeprowadzenia odbioru przedmiotu umowy, miejsca szkolenia w sytuacji gdy zmiana ta usprawni i ułatwi dokonanie tych czynności.
2. Wprowadzone zmiany umowy są niedopuszczalne w sytuacji gdy powodują zwiększenie wynagrodzenia za przedmiot umowy.

III. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności:
a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec Podwykonawców);
b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
3. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci obustronnie podpisanego aneksu do umowy.

§ 14 Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
2. Ewentualne spory mogące wynikać w związku z realizacją mniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W przypadku zmiany nazwy, firmy, adresu lub siedziby, każda ze stron ma obowiązek poinformować o tym drugą stronę w formie pisemnej. W razie braku takiej informacji korespondencję wysłaną uważa się za doręczoną w dacie wysłania, podobnie jak korespondencję niepodjętą w przewidzianym prawem terminie.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 15 Załączniki do umowy.

1. Załączniki do umowy stanowią:

1) SIWZ;
2) Oferta Wykonawcy;
3) Wymagania techniczne dla ciągnika rolniczego z kosiarką wysięgnikową;
4) Wykaz Podwykonawców (*jeżeli występują*).

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**