U C H W A Ł A Nr X/51/2008
Rady Gminy C h ł o p i c e
z dnia 29 stycznia 2008 roku

w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 98a ust. 1 i art. 146 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy Chłopice uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej w wysokości 10 % różnicy wartości nieruchomości przed dokonaniem jej podziału i po uprawomocnieniu decyzji administracyjnej zatwierdzającej podział nieruchomości dokonany na wniosek jej właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa, jeżeli w wyniku podziału nieruchomości wzrośnie jej wartość.

§ 2

Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej budową urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości 10 % różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością nieruchomość po ich wybudowaniu.

§ 3

Wartości nieruchomości według stanu przed dokonaniem jej podziału i po dokonaniu podziału oraz przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej i po ich wybudowaniu określa się według cen na dzień wydania decyzji o ustaleniu opłaty adiacenckiej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chłopice

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Władysław Łowiecki