Ministerstwo Rodziny
i Polityki Społecznej

MALUCH +

Dofinansowane ze środków Budżetu Państwa, Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej ze środków Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+", Program MALUCH+ 2021

Znak sprawy: **RG.2600.27.2021**

Chłopice, dnia **06.07.2021r.**

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zamawiający, Gmina Chłopice 37-561 Chłopice 149a zaprasza do złożenia oferty na realizacje zadania pn.: ***Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: Utworzenie Gminnego Klubu Dziecięcego „Bajkowy Dworek" w Boratynie, gm. Chłopice.***

1. Opis przedmiot zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego całego procesu inwestycyjnego, we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych) dotyczących zadania pn: Utworzenie Gminnego Klubu Dziecięcego „Bajkowy Dworek" w Boratynie, gm. Chłopice. Zadanie inwestycyjne realizowane jest zgodnie z decyzją pozwolenie na budowę i projektem budowlanym.

1.2. Przez pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestycyjnego należy rozumieć świadczenie usługi nadzoru nad robotami budowalnymi przez Wykonawcę dysponującego zespołem wykwalifikowanych osób, posiadających stosowne uprawnienia, umiejętności i doświadczenie zapewniające nadzorowanie inwestycji od jej początkowego stadium, poprzez kompleksowe prowadzenie nadzoru prac i robót budowlanych oraz ich monitoring.

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

2.1. Sprawowany nadzór inwestorski wymagany będzie w zakresie robót budowlanych branży konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

2.2. Zamawiający ustala Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót budowlanych branży konstrukcyjno – budowlanej koordynatorem zespołu nadzoru inwestorskiego.

2.3. Zakres usług świadczonych przez Wykonawcę obejmowała będzie nadzór inwestorski w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

2.4. Inspektor nadzoru inwestorskiego w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie w szczególności do wykonywania niżej wymienionych czynności:

- dokładne zapoznanie się z dokumentacją techniczną i warunkami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a wykonawcą robót budowlanych i rzetelne egzekwowanie zapisów przedmiotowych dokumentów;
- udział w protokolarnym przekazaniu budowy, odbiorach robót ulegających zakryciu lub zanikających, odbiorach częściowych, odbiorze końcowym, odbiorze robót naprawczych, przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych, spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego dotyczących przedmiotowego zadania;
- weryfikowanie podwykonawców wprowadzanych na teren budowy przez wykonawcę robót budowlanych, w zakresie posiadania przez nich podpisanej (zatwierdzonej uprzednio przez Zamawiającego) umowy o podwykonawstwo robót i zgodności realizowanych przez podwykonawcę robót z powierzonym w umowie zakresem;
- kontrolowanie rozliczeń finansowych budowy, w tym: sprawdzenie prawidłowości wystawienia faktur przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych, zakresów prac i kwot w zakresie zgodności z umową zawartą z wykonawcą robót budowlanych, kwalifikowanie jej do zapłaty, rozliczenie końcowe inwestycji;

- żądanie przedstawienia, weryfikowanie i zatwierdzanie wykonawcy robót budowlanych wszelkich materiałów wbudowywanych na podstawie dostarczonych koniecznych prób, testów, certyfikatów i atestów;
- wnioskowanie o wykonanie niezbędnych badań technicznych i ekspertyz;
- wnioskowanie w sprawie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej;
- podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) receptur, materiałów, prefabrykatów, betonów do wszystkich elementów przewidzianych do realizacji robót budowlanych w oparciu o przepisy, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót budowlanych, w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających i przekazywanie ich do użytkowania, uczestniczenie w próbach i badaniach;
- wydawanie poleceń kierownikowi budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, które skutkować mogłyby zagrożeniem bezpieczeństwa lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem czy pozwoleniem na budowę;
- kontrolowanie ilości i wartości prowadzonych robót oraz potwierdzanie protokołów odbioru urządzeń lub przyjęcia materiałów, z podaniem miejsca ich składowania;
- uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli;
- potwierdzanie dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi przewidzianych do realizacji robót budowlanych w oparciu o obowiązujące przepisy, normy techniczne i inne wymagania sformułowane w umowie, dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także w przepisach BHP i p.poż.;
- zlecanie usunięcia robót niewłaściwie wykonanych lub wykonanych poniżej obowiązującego standardu wykonania;
- kontrolowanie wykonania robót w zakresie zgodności ze specyfikacjami technicznymi i warunkami umowy na realizację robót budowlanych oraz obowiązującymi przepisami;
- kontrolowanie prawidłowego prowadzenia dziennika budowy, prawidłowego gromadzenia atestów materiałów, orzeczeń o jakości materiałów, kontrolnych wyników badań i innych dokumentów stanowiących załączniki do odbioru robót;
- w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania od wykonawcy robót budowlanych zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych, przeprowadzenie kontroli zgodności przerobu ze stanem faktycznym oraz sprawdzenie kompletności przedłożonych załączników, a następnie zawiadomienie na piśmie Zamawiającego i wykonawcę robót budowlanych o braku zastrzeżeń do zgłoszenia, lub jego niezgodności ze stanem faktycznym lub niekompletności.
- wizytowanie placu budowy z odpowiednią częstotliwością, ale nie rzadziej niż 1 raz w każdym tygodniu, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające nadzoru inwestorskiego. Częstsze pobyty na budowie uzależnione będą od charakteru prowadzonych robót budowlanych, potrzeb Zamawiającego lub kierownika budowy.
- bieżące informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych, zaistniałych problemach, nieprawidłowościach lub zakłóceniach na placu budowy, stwierdzonych wadach w okresie rękojmi, a także w okresie gwarancji oraz poświadczanie ich usunięcia. Wymagana jest obecność inspektora nadzoru w Urzędzie Gminy Chłopice minimum 1 raz w każdym tygodniu, w którym realizowane są roboty budowlane wymagające nadzoru inwestorskiego;
- organizowanie narad technicznych, problemowych i innych spotkań, jeżeli zajdzie taka potrzeba oraz sporządzanie z nich protokołów z podjętymi ustaleniami;
- pełna dyspozycyjność telefoniczna w godzinach pracy Urzędu Gminy, a w razie potrzeby również w godzinach i dniach wolnych od pracy Urzędu;
- w przypadku wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych z przyczyn, o których mowa w umowie o roboty budowlane, nadzór inwestorski będzie zakończony w zmienionym terminie zakończenia robót budowlanych, bez dodatkowego wynagrodzenia;
- wykonanie inwentaryzacji robót pozostałych do zakończenia w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą robót budowlanych.

2.5. dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary dostępne są na stronie internetowej www.bip.chlopice.pl w zakładce zamówienia publiczne

udzielane na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych, w ogłoszeniu o zamówieniu na realizacje robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.
2.6. Nadzór inwestorski należy pełnić zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz w zakresie i w sposób określony we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

3. Termin wykonania zamówienia: do dnia zakończenia robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego oraz w okresie rozliczenia zadania oraz w okresie usunięcia wad, usterek, włącznie z udziałem w odbiorze gwarancyjnym i pogwarancyjnym. Planowany termin zakończenia robót budowlanych do dnia 30.11.2021r.

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:
W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki i wymagania określone w niniejszym zaproszeniu do złożenia oferty i nie podlegają wykluczeniu.
W postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który:
1) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych przedmiotem postępowania, jeżeli obowiązujące przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny i kadrowy niezbędny do wykonania zamówienia, w tym: dysponuje osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia w tym:

- Koordynator zespołu nadzoru inwestorskiego – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, który posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa; jest członkiem odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego (do oferty należy dołączyć kopię zaświadczenia o przynależności do ISZ); posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno – budowlanej i sprawował nadzór lub kierował co najmniej jedną inwestycją obejmującą robotę budowlaną (budowa, przebudowa, rozbudowa, remont) obiektu kubaturowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 250 m^2 wyposażonego w instalację elektryczną i sanitarną (do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające doświadczenie osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru)

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie informacji zawartych w dokumentach i oświadczeniach złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą. Ocena dokonywana będzie metodą spełnia/nie spełnia.

5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:
1) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę **formularz ofertowy** – wg. wzoru – zał. nr 1;
2) **oświadczenie** Wykonawcy – wg. wzoru – zał. nr 3;
3) aktualny **odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty cenowej – w postaci oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty;
4) dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień przez osobę wskazaną do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, doświadczenie zawodowe oraz przynależność do Izby Samorządu Zawodowego.;

6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:
1) wszelkie pytania w zakresie przedmiotu zamówienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną na adres przetargi@chlopice.pl;

2) osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień jest Pani Katarzyna Zielińska pod nr tel. 16 624 00 00 wew. 25 e-mail: katarzyna.zielinska@chlopice.pl lub przetargi@chlopice.pl oraz Pan Jacek Kotyla pod nr tel. 16 624 00 00 wew. 21 e-mail: jacek.kotyla@chlopice.pl.

7. Opis sposobu przygotowania ofert oraz termin składania i otwarcia ofert:

1) oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej w sposób czytelny pod rygorem nieważności z wykorzystaniem formularzy stanowiących załączniki do Zaproszenia. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia załączników opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem, że będą one zgodne z treścią formularzy określonych przez Zamawiającego;

2) koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę;

3) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę;

4) oferta oraz wszystkie załączniki wymagają **podpisu osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy**, a w przypadku podpisania oferty i załączników przez inne osoby nie wymienione w dokumencie rejestracyjnym Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii dokumentu poświadczonego za zgodność z oryginałem przez notariusza lub osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy, wymienione w dokumencie rejestracyjnym. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres udzielonego pełnomocnictwa;

5) oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści Zaproszenia;

6) Wykonawca nie może wprowadzić zmian lub wycofać złożonej oferty po upływie terminu do składania ofert;

7) ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania;

8) zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane. Ponadto, wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być przez niego parafowane;

9) **podpisaną ofertę wraz z załącznikami w postaci skanu** należy przesłać na adres poczty elektronicznej: **przetargi@chlopice.pl** do dnia **14.07.2021r. do godz. 10:00,** w treści wiadomości należy wpisać „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestycyjnego nad realizacja inwestycji pn.: Utworzenie Gminnego Klubu Dziecięcego „Bajkowy Dworek" w Boratynie, gm. Chłopice **lub złożyć w postaci pisemnej** we wskazanym terminie, w zamkniętej kopercie oznaczonej j.w., w Sekretariacie Urzędu Gminy Chłopice, 37-561 Chłopice 149A;

10) otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **14.07.2021r. o godz. 11:00;**

11) cenę oferty należy obliczyć w oparciu o doświadczenie Wykonawcy oraz wizję w terenie przy zachowaniu następujących założeń:

- ceny należy podawać z dokładnością do 2 miejsc po przecinku;
- Wykonawca ma obowiązek podać w formularzu ofertowym cenę netto i brutto za wykonanie zamówienia oraz wartość podatku VAT;
- w cenie ofertowej przedkładanej przez Wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę, koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, koszty ekspertyz, uzgodnień, decyzji;
- wszelkie ceny, podane w ofercie i innych dokumentach sporządzanych przez Wykonawcę, muszą być wyrażone w złotych polskich;
- wszelkie przyszłe rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.

8. Opis kryteriów wyboru oferty i sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	*Nazwa kryterium (waga%)*	*Maksymalna liczba punktów w kryterium*
1	Cena oferty brutto (100%)	100

2. Punkty przyznawane będą liczone według następujących wzorów:

Nr	*Wzór*
1	**Cena oferty brutto (max. 100 pkt.)** Liczba punktów = (C_{min}/C_{of}) x 100 gdzie: - C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert - C_{of} - cena podana w badanej ofercie

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca wszystkie wymagane załączniki, która została złożona przez Wykonawcę spełniającego wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz uzyskała największą ilość punktów zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny ofert.

9. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres wybranego Wykonawcy, którego ofertę wybrano z uzasadnieniem wyboru i wskazaniem miejsca i terminu podpisania umowy.

10. Istotne dla stron postanowienia zawarte we wzorze umowy.

Zamawiający podpisze umowę na warunkach i z uwzględnieniem postanowień przedstawionych w projekcie umowy stanowiącym załącznik do Zaproszenia, z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę spełniającą wymagania Zaproszenia.

11. Unieważnienie procedury.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. unieważnienia procedury udzielenia zamówienia, bez wyboru Wykonawcy – zgodnie z art. 70^1§3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020r., poz. 1740);
2. nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny;
3. nie wybrania żadnej oferty w przypadku, gdy wartość najkorzystniejszej oferty przewyższa środki finansowe jakie Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

12. Ochrona danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informujemy, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Chłopice;
- z inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Chłopice należy się kontaktować poprzez e-mail: inspektorochronydanych@chlopice.pl;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: ***Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: Utworzenie Gminnego Klubu Dziecięcego „Bajkowy Dworek" w Boratynie, gm. Chłopice,*** **znak** ***RG.2600.27.2021***;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty mające interes prawny, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- **Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat** od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia oraz w wymaganym okresie archiwizacji dokumentacji oraz w okresie trwałości projektu;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:

– na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
▪ nie przysługuje Pani/Panu:
– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

13. Załączniki stanowiące integralną część zapytania ofertowego.
Formularz ofertowy – załącznik nr 1;
Projekt umowy – załącznik nr 2;
Oświadczenie – załącznik nr 3;

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019,poz. 2019 ze zm.) w oparciu o wprowadzony Zarządzeniem Wójta Gminy Chłopice Regulamin określający zasady udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł netto.

ZATWIERDZAM:
WÓJT
GMINY CHŁOPICE
mgr Krzysztof Wiącek
.....
Kierownik Zamawiającego

Ministerstwo Rodziny
i Polityki Społecznej

MALUCH +

Dofinansowane ze środków Budżetu Państwa, Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej ze środków Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+", Program MALUCH+ 2021

Znak sprawy: RG.2600.27.2021

Załącznik nr 1 do Zaproszenia

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

Gmina Chłopice
37-561 Chłopice 149A

W odpowiedzi na Zaproszenie do złożenia oferty, którego wartość nie przekracza kwoty 130.000 złotych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, na realizację zadania pn.:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: Utworzenie Gminnego Klubu Dziecięcego „Bajkowy Dworek" w Boratynie, gm. Chłopice

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

Netto: ..... zł
/słownie netto/ .....

podatek VAT .....%, co stanowi kwotę: ..... zł
/słownie VAT/ .....

Brutto: ..... zł
/słownie brutto/ .....

2. Oświadczam, że przedmiot zamówienia wykonam w terminie: **do dnia zakończenia robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego oraz w okresie rozliczenia zadania inwestycyjnego, usunięcia wad, usterek, włącznie z udziałem w odbiorze gwarancyjnym i pogwarancyjnym. Planowany termin zakończenia robót budowlanych do dnia 30.11.2021r.**

3. Oświadczam, że przedmiot zamówienia objęty będzie **rękojmią za wady w prowadzonym nadzorze inwestorskim określoną w przepisach Kodeksu cywilnego.**

4. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą przed okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.

6. Oświadczam, że:
- zapoznałem się z Zaproszeniem do złożenia oferty dla przedmiotowego zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń;
- akceptuję postanowienia zawarte w projekcie umowy i zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej, do podpisania umowy na warunkach jakie zostały tam zawarte w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

- uzyskałem wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego oszacowania wartości zamówienia, przygotowania oferty, zawarcia umowy i prawidłowego wykonania zamówienia;
- wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

7. Oświadczam, że:
- przedmiot zamówienia zamierzam wykonać **SAMODZIELNIE**[1]
- przedmiot zamówienia **ZAMIERZAM POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM** w następującym zakresie – część zamówienia i wartość brutto udzielonej części zamówienia:.....
.....
- **ZAMIERZAM** powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia następującym podwykonawcom *(o ile jest to wiadome podać nazwy firm podwykonawców)*.....

.....
miejscowość i data

.....
/Podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy/

[1] *Wykonawca skreśla niepotrzebne.*

*Dofinansowane ze środków Budżetu Państwa, Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej
ze środków Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+",
Program MALUCH+ 2021*

UMOWA Nr RG.2600.27.2021 PROJEKT

zawarta w dniu ..... pomiędzy:
GMINĄ CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149 A
reprezentowaną przez:
WÓJTA GMINY CHŁOPICE **P. ANDRZEJ HOMA**
przy kontrasygnacie SKARBNIKA GMINY **P. AGNIESZKA KORALEWICZ**
zwanym dalej **„Zamawiającym"**
a:
.....
.....
NIP ....., REGON .....
reprezentowanym przez:
.....
zwanym dalej **„Wykonawcą"**:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania polegającego na **pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: Utworzenie Gminnego Klubu Dziecięcego „Bajkowy Dworek" w Boratynie, gm. Chłopice.** Zadanie realizowane jest zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę i projektem budowlanym.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy poprzez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wskazanego w złożonej ofercie, posiadającego odpowiednie, wymagane uprawnienia budowlane do wykonywania takich funkcji, określone w Zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Zakres robót budowlanych obejmuje zmianę sposobu użytkowania części budynku, z pomieszczeń o funkcji edukacyjnej ZLIII (Szkoła – Gimnazjum) na pomieszczenia o funkcji edukacyjnej ZLII (Klub Dziecięcy) oraz roboty budowlane polegające na: wykonaniu nowych otworów w wewnętrznych ścianach konstrukcyjnych, wykonaniu miejscowych wyburzeń wewnętrznych ścian działowych, wykonaniu miejscowych wymurowań ścian działowych oraz zamurowań istniejących otworów wewnętrznych, remoncie posadzek wewnętrznych w pomieszczeniach, remoncie ścian i sufitów w pomieszczeniach wewnętrznych, wymianie zewnętrznej stolarki z dostosowaniem do obowiązujących przepisów izolacyjności, montażu nowej stolarki wewnętrznej w pomieszczeniach, montażu wyposażenia i urządzeń zgodnych z projektowaną funkcją, przebudowie istniejącej instalacji wodno-kanalizacyjnej w zakresie dostosowania do nowej funkcji, przebudowie istniejącej instalacji elektrycznej w zakresie dostosowania do nowej funkcji oraz dostawę i montaż wyposażenia sanitarnego.
4. Zamówienie obejmuje nadzór nad wykonaniem robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, sztuką budowlaną oraz zgodnie z warunkami umowy na wykonanie robót budowlanych.
5. Zakres działania i umocowania prawne Inspektora Nadzoru Inwestorskiego reguluje ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333), oraz przepisy i zarządzenia wykonawcze do tej ustawy.

§ 2

1. Podstawowe obowiązki i uprawnienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego określą art. 25 i 26 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r, poz. 1333).
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacjami

technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.

3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wypełnia obowiązki i odpowiada za wszelkie decyzje, które podejmuje w ramach kompetencji określonych szczegółowo w niniejszym opisie przedmiotu zmówienia.

§ 3

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się wykonywać swoje obowiązki w ramach realizacji przedmiotu umowy, do których należy między innymi:
   - dokładne zapoznanie się z dokumentacją techniczną i warunkami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a wykonawcą robót budowlanych i rzetelne egzekwowanie zapisów przedmiotowych dokumentów;
   - udział w protokolarnym przekazaniu budowy, odbiorach robót ulegających zakryciu lub zanikających, odbiorach częściowych, odbiorze końcowym, odbiorze robót naprawczych, przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych, spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego dotyczących przedmiotowego zadania;
   - weryfikowanie podwykonawców wprowadzanych na teren budowy przez wykonawcę robót budowlanych, w zakresie posiadania przez nich podpisanej (zatwierdzonej uprzednio przez Zamawiającego) umowy o podwykonawstwo robót i zgodności realizowanych przez podwykonawcę robót z powierzonym w umowie zakresem;
   - kontrolowanie rozliczeń finansowych budowy, w tym: sprawdzenie prawidłowości wystawienia faktur przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych, zakresów prac i kwot w zakresie zgodności z umową zawartą z wykonawcą robót budowlanych, kwalifikowanie jej do zapłaty, rozliczenie końcowe inwestycji;
   - żądanie przedstawienia, weryfikowanie i zatwierdzanie wykonawcy robót budowlanych wszelkich materiałów wbudowywanych na podstawie dostarczonych koniecznych prób, testów, certyfikatów i atestów;
   - wnioskowanie o wykonanie niezbędnych badań technicznych i ekspertyz;
   - wnioskowanie w sprawie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej;
   - podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) receptur, materiałów, prefabrykatów, betonów do wszystkich elementów przewidzianych do realizacji robót budowlanych w oparciu o przepisy, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót budowlanych, w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
   - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających i przekazywanie ich do użytkowania, uczestniczenie w próbach i badaniach;
   - wydawanie poleceń kierownikowi budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, które skutkować mogłyby zagrożeniem bezpieczeństwa lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem czy pozwoleniem na budowę;
   - kontrolowanie ilości i wartości prowadzonych robót oraz potwierdzanie protokołów odbioru urządzeń lub przyjęcia materiałów, z podaniem miejsca ich składowania;
   - uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli;
   - potwierdzanie dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi przewidzianych do realizacji robót budowlanych w oparciu o obowiązujące przepisy, normy techniczne i inne wymagania sformułowane w umowie, dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także w przepisach BHP i p.poż.;
   - zlecanie usunięcia robót niewłaściwie wykonanych lub wykonanych poniżej obowiązującego standardu wykonania;
   - kontrolowanie wykonania robót w zakresie zgodności ze specyfikacjami technicznymi i warunkami umowy na realizację robót budowlanych oraz obowiązującymi przepisami;
   - kontrolowanie prawidłowego prowadzenia dziennika budowy, prawidłowego gromadzenia atestów materiałów, orzeczeń o jakości materiałów, kontrolnych wyników badań i innych dokumentów stanowiących załączniki do odbioru robót;

- w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania od wykonawcy robót budowlanych zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych, przeprowadzenie kontroli zgodności przerobu ze stanem faktycznym oraz sprawdzenie kompletności przedłożonych załączników, a następnie zawiadomienie na piśmie Zamawiającego i wykonawcę robót budowlanych o braku zastrzeżeń do zgłoszenia, lub jego niezgodności ze stanem faktycznym lub niekompletności.
- wizytowanie placu budowy z odpowiednią częstotliwością, ale nie rzadziej niż 1 raz w każdym tygodniu, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające nadzoru inwestorskiego. Częstsze pobyty na budowie uzależnione będą od charakteru prowadzonych robót budowlanych, potrzeb Zamawiającego lub kierownika budowy.
- bieżące informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych, zaistniałych problemach, nieprawidłowościach lub zakłóceniach na placu budowy, stwierdzonych wadach w okresie rękojmi, a także w okresie gwarancji oraz poświadczanie ich usunięcia. Wymagana jest obecność inspektora nadzoru w Urzędzie Gminy Chłopice minimum 1 raz w każdym tygodniu, w którym realizowane są roboty budowlane wymagające nadzoru inwestorskiego;
- organizowanie narad technicznych, problemowych i innych spotkań, jeżeli zajdzie taka potrzeba oraz sporządzanie z nich protokołów z podjętymi ustaleniami;
- pełna dyspozycyjność telefoniczna w godzinach pracy Urzędu Gminy, a w razie potrzeby również w godzinach i dniach wolnych od pracy Urzędu;
- w przypadku wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych z przyczyn, o których mowa w umowie o roboty budowlane, nadzór inwestorski będzie zakończony w zmienionym terminie zakończenia robót budowlanych, bez dodatkowego wynagrodzenia;
- wykonanie inwentaryzacji robót pozostałych do zakończenia w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą robót budowlanych.

2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego działa w imieniu Zamawiającego i zobowiązuje się do wykonywania obowiązków inspektora nadzoru z należytą starannością i dbałością o interes publiczny, w szczególności do niedopuszczenia do niegospodarności i wadliwości wykonania prac budowlanych podczas realizacji nadzorowanych prac.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie informował na bieżąco Zamawiającego o czynnościach podjętych wobec wykonawcy robót budowlanych.
4. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   - zapoznanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z zakresem robót i przekazanie 1 egzemplarza dokumentacji oraz kopii umowy z wykonawcą robót budowlanych;
   - uczestnictwo w odbiorach robót;
   - podejmowanie ostatecznych decyzji co do zmiany zakresu robót;
   - zapłata umówionego wynagrodzenia.
5. Wykonawca oświadcza, iż ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych umową.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy do dnia **zakończenia robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego oraz w okresie rozliczenia zadania. Planowany termin zakończenia robót budowlanych do dnia 30.11.2021r.**
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie pełnił swoje obowiązki do czasu odbioru pogwarancyjnego robót, w tym również w trakcie robót budowlanych związanych z usunięciem wad i usterek.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **..... zł brutto** (słownie: .....), w tym: kwota **..... zł netto** (słownie: .....) **i podatek VAT 23% ..... zł.**
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy pozostaje niezmienne przez cały okres realizacji umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z jego wykonaniem.
3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykonywać będzie **samodzielnie/przy pomocy podwykonawców**.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zgłaszania Zamawiającemu podwykonawców, którzy świadczyć będą prace związane z realizacją przedmiotu umowy. Wszelkie zmiany dotyczące Wykazu

podwykonawców oraz zakresu wykonywanych przez nich prac wymagają pisemnej zgody Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy z podwykonawcami przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z danym podwykonawcą. Zamawiający może w terminie 7 dni od przedstawienia projektu umowy zgłosić do niego zastrzeżenia lub sprzeciw lub zaakceptować go bez uwag.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem, kopii zawartych umów o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samum stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
9. W przypadku powierzenia podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do zapłaty należnego podwykonawcy wynagrodzenia.
10. Wszystkie czynności nadzoru wykonywane w imieniu Zamawiającego muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, w szczególności ustawą Prawo Budowlane, Kodeksem Cywilnym oraz wymaganiami ustalonymi w umowach na realizację robót.
11. W razie przerwania robót budowlanych wykonanie usługi zostanie zawieszone lub zakończone bez prawa dochodzenia odszkodowania lub wyrównania strat, a wynagrodzenie zostanie zapłacone proporcjonalnie do zakresu nadzoru.

§ 6

1. Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego faktury - wystawionej po odbiorze końcowym robót budowlanych.
2. Faktura będzie płatna w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury z zastrzeżeniem pkt.3 i 4.
3. Prawidłowo wystawiona faktura zawierała będzie następujące dane:

Nabywca:	Gmina Chłopice, Chłopice 149a, 37-561 Chłopice
NIP:	792-20-32-035
Odbiorca:	Urząd Gminy Chłopice, Chłopice 149a, 37-561 Chłopice

4. Do faktury Wykonawca powinien dołączyć dokumenty potwierdzające dokonanie przez niego zapłaty na rzecz podwykonawców.
5. W przypadku nie przedstawienia dokumentów wskazanych w pkt. 4 lub gdy dokumenty te odbiegają od postanowień umowy, lub budzą wątpliwości co do faktycznego stanu, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej kwotom wynikającym z tych dokumentów. Za okres wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia nie przysługują odsetki z tytułu zwłoki w zapłacie.
6. W przypadku, gdy dokumenty o których mowa w pkt. 4 budzą wątpliwości Zamawiający wzywa Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w tym zakresie.
7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty przysługującego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Dokonanie bezpośredniej zapłaty możliwe jest tylko w stosunku do podwykonawcy, który zawarł umowę zaakceptowaną przez Zamawiającego.
8. W przypadku zaistnienia podstawy do bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy oraz podwykonawcę do wskazania płatności należnych od Wykonawcy wraz z dokumentami wskazującymi zasadność dokonania bezpośredniej zapłaty. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag co do bezpośredniej zapłaty Zamawiający może: nie dokonywać bezpośredniej

zapłaty, złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy, lub dokonać bezpośredniej zapłaty w sytuacji uznania zasadności takiej zapłat.

§ 7

1. Funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie pełnić Pan: ..... (tel. ....., e-mail: .....)
2. Zamawiający ustanawia reprezentanta dla całego zadania objętego umową Panią Katarzynę Zielińską, która będzie koordynatorem realizacji i będzie odpowiadać za realizację umowy pod względem merytorycznym. (tel. kontaktowy 16 624 00 00 w.25, e-mail; katarzyna.zielinska@chlopice.pl).

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad lub nieprawidłowości powstałych w wyniku błędów, uchybień bądź nienależytej staranności w pełnieniu nadzoru inwestorskiego w uzgodnionym przez Strony umowy terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady stwierdzone w okresie rękojmi i gwarancji w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
   - za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto;
   - za brak wizytowania przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego placu budowy w terminach określonych w umowie lub na wezwanie Zamawiającego lub kierownika budowy w wysokości 250,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
   - za brak udziału w przeglądach gwarancyjnych wskutek okoliczności, za które odpowiada Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w wysokości 500,00 zł za każdorazowe niestawienie się na pisemne wezwanie przez Zamawiającego (również faksem).
   - maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej umowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
7. Wymagalność zapłaty kary umownej następuje w ciągu 5 dni od przesłania wezwania do zapłaty do Wykonawcy, a po upływie tego terminu upoważnia Zamawiającego do potrącenia jej z faktury.
8. Zastrzeżenie kar umownych, o których mowa w pkt. 5, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do żądania naprawienia szkód wynikłych z nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość naliczonych kar umownych.

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy, co stwierdza się protokołem.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
   - Wykonawca lub Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, z przyczyn od niego zależnych, nie podjął realizacji przedmiotu umowy w ciągu jednego tygodnia od ustalonej daty rozpoczęcia.
   - Inspektor Nadzoru pomimo pisemnych żądań Zamawiającego nie wykonuje zamówienia zgodnie z umową,
   - został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się majątku na rzecz wierzycieli,
   - Wykonawca wykonuje przedmiot umowy przy pomocy podwykonawców bez zgody Zamawiającego.

3. Wykonawca i Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących zadania, a w szczególności danych finansowych i projektowych.
4. Wykonawca zapewnia, iż postanowienie pkt. 3 zawarte będzie we wszystkich umowach zawieranych z podwykonawcami lub osobami zaangażowanymi w wykonywanie niniejszej umowy.
5. Naruszenie postanowień pkt. 3 i 4 może w szczególności stanowić podstawę wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
   1) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy – zmiana polegająca na przedłużeniu terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w terminie w następujących przypadkach: a) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, b) wystąpienia wcześniej nie przewidzianych okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, a w szczególności siły wyższej;
   2) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy – zmiana polegająca na zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku zmiany zakresu finansowania, o ile będzie ona miała wpływ na ustalony termin wykonania robót budowlanych;
7. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość zmiany w przypadku:
   1) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiana sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i/lub Zamawiającego skutkująca niemożliwością realizacji przedmiotu umowy;
   2) powstanie nadzwyczajnych okoliczności będących „siłą wyższą" skutkujących niemożliwością realizacji przedmiotu umowy lub grożącą rażącą stratą, których Strony nie przewidziały przy zawarciu umowy; Jako „siłę wyższą" rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, niezależne od woli i intencji którejkolwiek ze Stron umowy;
   3) powstania nadzwyczajnych okoliczności nie będących „siłą wyższą", grożących rażącą stratą, których strony nie przewidziały przy zawarciu umowy.

§ 10

Wszystkie spory mogące powstać pomiędzy stronami w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy - Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Ministerstwo Rodziny
i Polityki Społecznej

MALUCH +

Dofinansowane ze środków Budżetu Państwa, Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej ze środków Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+", Program MALUCH+ 2021

Znak sprawy: RG.2600.27.2021

Załącznik nr 3 do Zaproszenia

Oświadczenie
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Nazwa zadanie:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: Utworzenie Gminnego Klubu dziecięcego „Bajkowy dworek" w Boratynie, gm. Chłopice

Reprezentując firmę (nazwa firmy): .....

jako - upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze

Oświadczam, że:

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego spełniam warunki, dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

2) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Lp.	*Imię i nazwisko osoby*	*Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie zgodnie z pkt. 4 Zaproszenia do złożenia oferty*	*Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia*	*Informacja o podstawie dysponowania osobami*
1.		Numer i zakres uprawnień: ..... doświadczenie: ..... wykształcenie:	Koordynator zespołu nadzoru inwestorskiego Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń	

Do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające doświadczenie osoby wskazanej w wykazie oraz jej przynależność do Izby Samorządu Zawodowego.

3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
miejscowość i data

.....
/Podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy/