WÓJT GMINY CHŁOPICE

RG.6845.1.2022

Chłopice, dnia 21.01.2022 r.

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „*o gospodarce nieruchomościami*" (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 21.01.2022 r. do dnia 11.02.2022 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Chłopice, położonych w obrębie ewidencyjnym **Dobkowice -**

przeznaczonych do dzierżawy w drodze nieograniczonego przetargu ustnego

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [ha]	Numer księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego [zł]	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**DOBKOWICE**	**1/7 – pow. 0,1306 [RI]**	0,1306	PR1J/00091751/7	Przedmiotem dzierżawy będzie niezabudowana i nieobciążona nieruchomość gruntowa, położona w strefie pośredniej wsi i gminy. Kształt działek foremny, zbliżony do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa zagrodowa i jednorodzinna wsi, szkoła podstawowa oraz obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Działki stanowią jedną, rolniczo zagospodarowaną całość. Przeznaczone do dzierżawy na cele rolne.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 30 września 2028 r	265,00	Do 15 października każdego roku	Przedmiotem przetargu będzie łączna powierzchnia 4 działek tj. 0,4417 ha
2.		**1/8 – pow. 0,1329 [RI, RII]**	0,1329						
3.		**1/9 – pow. 0,1352 [RI, RII]**	0,1352						
4.		**cz. 1/11 - pow. 0,1857 [RI]**	0,0430						

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Dla przedmiotowych działek nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu dzierżawnego w przeliczeniu na kwintale żyta może być waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w danym roku.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, II piętro, pokój nr 24 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 24.

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Dobkowice – celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń wsi oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a

URZĄD GMINY CHŁOPICE
37-561 CHŁOPICE 149a
pow. jarosławski
tel. (16) 624 00 00, NIP 792-10-63-513

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chłopice
od 21-01-2022 do 11-02-2022
INSPEKTOR
mgr inż. Marcin Drzymała

WÓJT GMINY CHŁOPICE
mgr Andrzej Homa